

MUNICÍPIO DE PENELA

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENELA Realizada no dia 7 de Maio de 2007.

Acta n.º 10/2007

----- No dia sete de Maio de dois mil e sete, no lugar de Ferrarias edifício do CISED, Freguesia de São Miguel, reuniu esta, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Eng.º Paulo Jorge Simões Júlio, estando presentes os Senhores Vereadores Eng.º António Manuel Mendes Lopes, Dr. Luís Manuel Francisco Filipe e António José dos Santos Antunes Alves. -----
----- Faltou o senhor Vereador José Carlos Fernandes dos Reis por motivos que a Câmara julgou justificáveis. -----

ORDEM DE TRABALHOS

ANTES da ORDEM do DIA

1. Informações
2. Outras intervenções

ORDEM do DIA

1. Leitura e aprovação da acta anterior;
2. Projectos e requerimentos de obras particulares
3. Requerimentos diversos
4. Expediente vário
5. Loja do Antigo Matadouro do Espinhal – Abertura de concurso para concessão
6. Aquisição de viatura para recolha de resíduos sólidos urbanos – Abertura de procedimento para operação de locação financeira
7. Loteamento da Camela - Alteração
8. Protocolo de colaboração com a ETPSicó

----- Sendo catorze horas e trinta minutos o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, entrando-se na apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos; -----

----- **FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número oitenta e cinco (referente ao dia útil anterior - sexta-feira) o qual apresenta os seguintes valores: **SALDO EM DOCUMENTOS:** - vinte seis mil trezentos e sessenta e cinco euros e catorze cêntimos; **SALDO EM OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:** - cento e cinquenta mil novecentos e cinquenta e três euros e trinta e sete cêntimos; **SALDO EM OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:** - cento e oitenta e nove mil duzentos e cinquenta euros e vinte e quatro cêntimos. -----
----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

INFORMAÇÕES

----- **O Senhor Presidente informou:** -----

- Teve lugar no Pavilhão Gimnodesportivo, na passada semana, um encontro Distrital dos alunos da disciplina de Religião e Moral. O evento foi organizado pelo Secretariado Diocesano Pastoral de Coimbra, tendo contado com o apoio logístico da Câmara Municipal.-----

- Esteve presente numa reunião, na Direcção Regional de Educação do Centro, onde foram discutidos dois assuntos – a aprovação de um novo curso na ETPSicó e a rede escolar. Sobre o Curso de Contabilidade, que se pretende vir a ser leccionado naquela escola, disse ter sido exposta a pretensão e entregue o dossier para ser apreciado pelo senhor Secretário de Estado. As expectativas são boas, dadas as excelentes condições que aquele estabelecimento de ensino oferece, e que estão sub-aproveitadas e, o facto do concelho não possuir ensino secundário. Relativamente ao assunto Rede Escolar, que irá ser debatido amanhã, em nova reunião adiantou que as Escolas da Cabeça Redonda e do Infesto serão discutidas de forma mais detalhada devido ao número de alunos que possuem. Sobre a Carta Educativa, deu conta do problema que foi levantado pelo GIASE sobre a previsão dos Três Centros Educativos de penela, Espinhal e Cumieira. A questão levantada relaciona-se com o número de alunos previstos, pelo que será realizada uma proposta de aplicação do conceito remodelação/ampliação para Espinhal e Cumieira. -----

- Relativamente ao processo de revisão do PDM, disse ter estado na Lousã para se inteirar do ponto da situação. Referiu que a quarta Comissão Técnica de Acompanhamento se encontra atrasada, estando ainda a ser ultimados os respectivos dossiers. Prevê-se que a mesma seja realizada em Julho, uma vez que há outras entidades envolvidas. -----

- Realizou-se em Penela uma reunião, que contou com a presença dos Municípios da Serra da Lousã e do Açor e a Região de Turismo do Centro, com o objectivo de realizar uma candidatura conjunta à Carta Europeia de Turismo Sustentável. -----

- Na próxima Quinta-feira terá lugar a apresentação do projecto-piloto dos Quadros Interactivos (e-beam) nas escolas primárias de Espinhal, Cumieira e Penela. -----

OUTRAS INTERVENÇÕES

O Senhor Vereador Mendes Lopes: -----

- Alertou para a necessidade de se mandar proceder ao corte de ervas daninhas, nos recintos de algumas escolas primárias do concelho, em funcionamento. -----

O senhor Vereador António Alves, respondeu ter conhecimento das escolas que se encontram naquelas situações. -----

- Disse ter recebido um e-mail duma cidadã brasileira, solicitando ajuda no sentido de localizar o seu avô, residente em Ribeirinho da Serra. Dado desconhecer aquela localidade perguntou onde fica a mesma. -----

O Senhor Vereador Luís Filipe: -----

- Sobre a II Mostra gastronómica, disse desconhecer o número de pessoas que estiveram presentes mas, pelo que lhe constou, relativamente ao ano anterior, foi inferior. Tendo em conta a divulgação que houve, disse não compreender tal a não ser que, tenha sido motivado pelo decorrer em simultâneo, de um evento da mesma natureza em Miranda do Corvo. Desconhece se foi por razões económicas mas houve alguns produtores a queixar-se de pouca venda dos seus produtos. A haver continuidade, a Câmara terá que ter em conta esses factores e tentar outra forma de divulgação. -----

O senhor Presidente respondeu que a divulgação foi igual à do ano passado. Disse não ter ainda “números” mas pelo número global de refeições servidas rondou entre cinco a seis mil visitantes. Além dessa informação disse não possuir outras no entanto, tem conhecimento de que os produtores de mel e de queijo ficaram bastantes satisfeitos com o volume de vendas. De um modo geral o evento correspondeu às expectativas. -----

----- Na opinião do senhor Vereador Mendes Lopes, independentemente da participação das Associações o ideal seria envolver a restauração, caso contrário fica o evento resumido àquele espaço de tempo.-----

----- O senhor Presidente respondeu que, esses temas foram devidamente enquadrados no evento de 2007. Por um lado, realizou-se o I concurso Doce Regional de Sicó na tentativa de envolver toda a comunidade Penelense, incluindo os Restaurantes, e de iniciar um processo de discussão em torno da criação de um doce regional. Além disso, os restaurantes do concelho foram convidados a participar no evento, tendo os restaurantes acedido ao desafio. Assim, entre os dias quinze e vinte cinco de Abril, os restaurantes aderentes confeccionaram ementas típicas e associaram uma pequena mostra de produtos aos seus espaços. -----

- Relativamente ao “acompanhamento” do PD-ICE, colocado em reunião anterior, perguntou qual a situação do processo pois, na altura, foram suscitadas várias questões. Como o mesmo lhe causou algumas dúvidas, sugeriu que fosse auscultada a opinião do Doutor Lucas da Silva.-----

----- O senhor Presidente respondeu que irá falar com o Doutor Lucas sobre o assunto, adiando ter, entretanto, sido iniciado o procedimento concursal. -----

3. REQUERIMENTOS DIVERSOS: -----

- Informados pelos respectivos Serviços, foram presentes e apreciados os seguintes requerimentos, que foram objecto das deliberações que adiante lhes vão mencionadas, tomadas por unanimidade, sempre que se não indique o contrário: -----

SOBRE HORÁRIOS DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS (artigo ducentésimo sexto do Código de Posturas e Regulamentos Municipais): - De **João António Costa Dias Vigário**, residente na Rua do Comércio, número dez, freguesia e vila do Espinhal, concelho de Penela, solicitando a aprovação de horário de funcionamento para o seu estabelecimento de venda e comércio de ferragens, sito no Espinhal.-----

----- **Deferido, de acordo com a informação dos Serviços.** -----

SOBRE MOBILIZAÇÃO DE SOLOS: - De **Tiago Lopes Batista**, residente em Vendas de Podentes, freguesia de Podentes, concelho de Penela, solicitando autorização para mobilização de solos, do prédio rústico denominado “Cavaleiro”, sito em Lomba da Cabeça, inscrito na matriz predial da freguesia de São Miguel sob o artigo número seis mil seiscentos e quatro, com a área de mil e quatrocentos metros quadrados. -----

----- **Deferido, de acordo com o parecer dos Serviços.** -----

- De **Maria da Luz Mendes Simões**, residente em Quinta das Sete Fontes, freguesia de São Miguel, concelho de Penela, solicitando autorização para mobilização de solos, dos prédios rústicos inscritos na matriz predial da freguesia de São Miguel sob os artigos número mil novecentos e noventa com a área de oitocentos e trinta e seis metros quadrados, mil novecentos e noventa e dois com a área de oitocentos e trinta e seis metros quadrados e mil novecentos e noventa e três com a área de mil seiscentos e setenta e dois metros quadrados, sitos em Cova do Páteo, concelho de Penela. -----

----- **Deferido, de acordo com o parecer dos Serviços.** -----

SOBRE ALTERAÇÃO DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA E ALTERAÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL: - De **Vítor Manuel Francisco Brásio**, residente na Rua de Coimbra, número quatro, concelho de Penela, solicitando a aprovação de um projecto de alterações a um edifício existente na Rua de Coimbra e à respectiva propriedade horizontal, para instalação de agência bancária. -----

----- **Deferido, de acordo com a informação técnica.** -----

4. EXPEDIENTE VÁRIO: Foi presente uma informação da Secção de Recursos Humanos, dando conta das seguintes Reclassificações:-----

- **Carla Sofia Costa Rodrigues**, Telefonista, na categoria de **Assistente Administrativo**, ao abrigo do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 218/2000, de 9 de Setembro, conjugado com a alínea a) do número dois do artigo sessenta e oito da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. Atendendo a que a referida funcionária exerce funções inerentes à carreira/categoria de **Assistente Administrativo** há mais de um ano, é dispensada a nomeação em comissão de serviço extraordinária, nos termos do número dois do artigo quinto do Decreto-Lei n.º 218/2000, de 9 de Setembro;-----

- **Arménio dos Santos Mendes**, Tractorista, na categoria de **Motorista de Pesados**, ao abrigo do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 218/2000, de 9 de Setembro, conjugado com a alínea a) do n.º 2 do artigo 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. Atendendo a que o referido funcionário exerce funções inerentes à carreira/categoria **Motorista de Pesados** há mais de um ano, é dispensada a nomeação em comissão de serviço extraordinária, nos termos do número dois do artigo quinto do Decreto-Lei n.º 218/2000, de 9 de Setembro.-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

- Foi, também, presente uma informação do Sector Cultural, dando conta da celebração de um contrato de prestação de serviços, na área cultural, pelo período de um ano, com a Doutora **Inês Alexandra Pereira Santos Fernandes**, licenciada em História, pelo valor total de oito mil e quatrocentos euros, acrescidos de iva, pagos em tranches mensais de setecentos euros (acrescidos de Iva). -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

5. LOJA DO ANTIGO MATADOURO DO ESPINHAL – ABERTURA DE CONCURSO PARA CONCESSÃO: Considerando que a loja se encontra devoluta, atendendo a não existir interesse, por parte do Município, em utilizar aquele espaço, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder a abertura de concurso para concessão da loja do Antigo Matadouro do Espinhal, de acordo com o previsto no Programa de Concurso e Caderno de Encargos, sendo a base de licitação para a concessão de **cem euros**. -----

----- Mais deliberou proceder à sua divulgação por edital, afixado nos locais de costume, e publicado em jornais mais lidos na região. -----

6. AQUISIÇÃO DE VIATURA PARA RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS – ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA OPERAÇÃO DE LOCAÇÃO FINANCEIRA: Na sequência da abertura de procedimento para aquisição de uma viatura para recolha de resíduos sólidos urbanos e atendendo às formas de pagamento consideradas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Caderno de Encargos e o Programa de Concurso e abrir concurso limitado sem apresentação de candidaturas para financiamento, através de locação financeira (Leasing), do fornecimento de uma viatura de RSU. -----

7. LOTEAMENTO DA CAMELA - ALTERAÇÃO: De acordo com a informação dos serviços e uma vez constatado o consentimento escrito de todos os proprietários dos lotes, relativamente às alterações a efectuar ao respectivo alvará de Operação de Loteamento da Camela, número dois barra dois mil e um, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as mesmas, devendo ser dado conhecimento à Conservatória do Registo Predial. -----

8. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ETPSICÓ: O senhor Presidente explicou o teor do Protocolo, a celebrar com a ETPSicó – Escola Tecnológica e Profissional no âmbito do concurso “ciência na escola”, a decorrer naquela escola até trinta e um de Maio do corrente, que a seguir se dá por transcrito: -----

PROTOCOLO DE COLABORACAO -----

Entre a Escola Tecnológica e Profissional de Sicó - Pólo de Penela, na qualidade de primeiro outorgante, representada por Guilherme Dias Vieira e a Câmara Municipal de Penela, na qualidade de segundo outorgante, representada por Paulo Jorge Simões Júlio, é celebrado o presente protocolo de colaboração que se rege pelas seguintes cláusulas: -----

Cláusulas -----

Primeira -----

(Objecto) -----

O objecto do presente protocolo é a realização de actividades laboratoriais e de pesquisa, no âmbito do Concurso "Ciência na Escola" - Prémio Fundação Ilídio Pinho, necessárias para o estudo dos méis das Serras da Lousa e de Sicó, a realizar nas instalações da primeira outorgante, até ao dia 31 de Maio de 2007. -----

Segunda -----

(Obrigações do Primeiro Outorgante) -----

No decorrer da execução do Projecto o primeiro outorgante assegurara, como entidade responsável, o Planeamento, o Desenvolvimento e a Coordenação da investigação, constituindo suas obrigações:

a) Diligenciar para que os prazos propostos pela Fundação Ilídio Pinho sejam cumpridos, articulando as necessidades do projecto de Investigação com a disponibilidade dos alunos e dos professores das disciplinas envolvidas. -----

b) Ceder espaços e equipamentos, nomeadamente o laboratório, para o desenvolvimento do Projecto. -----

Terceira -----

(Obrigações do Segundo Outorgante) -----

Constituem obrigações do segundo outorgante: -----

a) Colaborar com o primeiro outorgante na planificação, organização e coordenação do Projecto. -----

b) Permitir a apresentação do projecto e dos respectivos resultados no Fórum Educação. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo autorizando o senhor Presidente a subscreve-lo. -----

DELEGAÇÕES DE DIVERSOS LUGARES: - Estiveram presentes e expuseram os seus problemas os seguintes Municípios, que obtiveram por parte do Executivo as respostas que adiante vão indicadas: -----

De ESTRADA DE VIAVAI – **Albertino Rodrigues que**, questionou se a limpeza das ruas é da competência das Juntas de Freguesia ou da Câmara Municipal. Deu conta que, aquando da limpeza das ruas no seu lugar, limpavam alguns caminhos agrícolas tendo, no entanto, deixado uma das ruas de Viavai por limpar o que achou estranho. -----

----- O Senhor Presidente respondeu-lhe que aqueles trabalhos foram protocolados com as Juntas de Freguesia. Sobre a rua que não foi limpa perguntou se conhece alguma razão para a mesma não ter sido limpa, se na mesma existem edifícios ou se mora lá alguém. -----

----- O senhor Albertino respondeu que a rua em questão se vê bem sendo que possui casas muito embora estejam desabitadas. Acrescentou que a mesma rua fica junto ao lagar na direcção da habitação de uma senhora holandesa. Muito embora saiba que existem “desavenças” no que toca àquela rua insistiu dizendo que gostaria de a ver limpa. -----

----- O senhor Presidente respondeu que irá comunicar à Junta de Freguesia que ficou uma rua por limpar. -----

De TALISCAS – **António Dias Arsénio e José Miguel que**, colocaram as seguintes questões:

- Junto à capela, das Taliscas, encontram-se duas manilhas entupidas, que precisam de ser reparadas;

- No mesmo local, no largo da festa, é necessário a colocação de cerca de trinta metros de manilhas por forma a encaminhar a água das chuvas e a tornar o próprio local mais aprazível; -----

- Solicitaram o alargamento e colocação de tout-venant, num caminho agrícola de acesso a várias propriedades amanhadas, acrescentando terem autorização dos cerca de quinze proprietários confinantes; -----

- Na estrada de acesso a Dueça, mais propriamente no “Olho de Dueça, existe um “fundão” enorme que oferece grande perigo, sobretudo para quem ali circula. Solicitam a colocação de uma protecção;

- Nas Taliscas, aquando da colocação de tapete na estrada, o alcatrão não foi suficiente e as bermas precisam de ser arranjadas. O ideal seria a colocação de calçada. -----
----- O Senhor Presidente respondeu ter tomado nota das questões e irá coordenar com o executivo da Junta de Freguesia a questão do caminho.-----
----- O senhor Vereador Mendes Lopes sugeriu que fizessem um “abaixo-assinado” e posteriormente um projecto para a pavimentação da dita estrada de acesso, que poderá vir a ser financiada pelo próximo quadro comunitário de apoio. -----
- O senhor Arsénio respondeu que não há interesse em colocar alcatrão. O que pretendem é apenas terem o acesso assegurado, bastando para isso a colocação de tout-venant. -----
-----O senhor Presidente disse que, a questão do caminho, seria vista no local para melhor aferir a solução a adoptar. -----

De FERRARIAS – **Ramiro Ferreira** que, veio solicitar que sejam tomadas providencias no sentido de encaminhar as águas, junto ao fundo do lugar, que em momentos de fortes chuvadas inundam tudo, nomeadamente a sua eira.-----
- Também a situação da ponte deveria ser revista-----
-----O senhor Presidente respondeu que a Câmara está a trabalhar no projecto, para futura intervenção da estrada das Ferrarias, junto à ponte. -----

De GALEGA – **João António Simões Mendes** que, chamou a atenção para a existência de vários postes de iluminação pública, sobretudo a partir da casa do senhor Carlos Subtil, que se encontram sem luz. Também nos lugares de Póvoa, Chão de Ourique e Galega cerca de cinquenta por cento dos postes existentes não possuem lâmpadas. Solicitou que fosse vista a situação dado tratar-se de troços com bastantes circulação, quer de pessoas quer de viaturas.-----
----- O senhor Presidente respondeu que terá de ser feito um levantamento das situações referidas.-----

-----Da JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO MIGUEL – **Luís Freire dos Reis** (na qualidade de Presidente de Junta) que, saudando o executivo e todos os presentes deixou um alerta para as seguintes situações:-----
- A necessidade de concretizar os acessos ao CISED, cujo projecto está previsto em Plano; -----
- O mau estado em que se encontra o “Castelo do Sobral”, que desconhece estar ou não prevista alguma acção para a sua recuperação. Salientou o facto de se tratar de uma importante obra, deixada pelos nossos antepassados que é importante preservar. O ideal passaria pela recuperação de parte da muralha, para melhor se visualizar o que lá se encontra. -----
-----O senhor Presidente informou ter falado, há pouco tempo, com o técnico da Cultura sobre a questão dos acessos. Pelo que lhe foi informado existem questões de propriedade que urge resolver, em primeiro lugar. No entanto, está planeado a sua limpeza. -----
Sobre o Castro do Sobral, acrescentou que a arqueóloga está a iniciar a carta Arqueológica, donde consta aquele castro. -----

PAGAMENTOS: - Foi presente a relação dos pagamentos efectuados durante o mês de Abril último que importa em **quatrocentos e vinte e cinco mil seiscentos e trinta e nove euros e sessenta e quatro cêntimos.** -----
----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

EMPREITADAS DE OBRAS PUBLICAS E FORNECIMENTOS ADJUDICADOS POR DESPACHO: Pelo Senhor Presidente foi apresentada a relação das adjudicações por ele efectuadas, durante o mês de Abril último, a seguir indicadas: -----
- **Requalificação do Largo da capela de São Jorge - Rabaçal** – adjudicado à firma Elimur –, limitada, com sede no concelho de Ansião, pelo valor de vinte um mil oitocentos e vinte euros e oitenta e sete cêntimos, acrescidos de Iva; -----

- **Sinalização Direccional** – adjudicado à firma SNSV – Sociedade Nacional de Sinalização Vertical, limitada, com sede no concelho de Ansião, pelo valor de nove mil quinhentos e setenta e dois euros e cinquenta e seis cêntimos, acrescidos de Iva; -----

- **Fornecimento de Bomba Submersível** - adjudicado à firma Laurindo Rodrigues de Carvalho, Limitada, com sede no concelho de Coimbra, pelo valor de cinco mil novecentos e setenta e sete euros e quarenta e um cêntimos, acrescidos de Iva; -----

- **Fornecimento de Painéis – Entrada Sul** - adjudicado à firma Go Up Dsign, Limitada, com sede no concelho de Coimbra, pelo valor de dezasseis mil euros, acrescidos de Iva; -----

- **Execução do projecto “Variante Sul ao centro Histórico de Penela”**, adjudicado à firma Aquavia – Gabinete de Estudos e projecto de Obras, Limitada, com sede no concelho de Leiria, pelo valor de dezanove mil e quinhentos euros, acrescidos de Iva; -----

----- **A Câmara Municipal tomou conhecimento.** -----

LICENÇAS PARA OBRAS: - Pelo Senhor Presidente foi apresentada a relação das obras autorizadas pelo senhor Vice-Presidente durante o mês de Abril último, ao abrigo da deliberação camarária de dois de Janeiro de dois mil e seis, bem como as restantes licenças concedidas. -----

----- **A Câmara Municipal tomou conhecimento.** -----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, sendo dezassete horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, tendo sido aprovada esta acta em minuta. -----

A Câmara Municipal,

(Paulo Jorge Simões Júlio)

(António Manuel Mendes Lopes)

(Luís Manuel Francisco Filipe)

(António José S. Antunes Alves)

O Chefe de Repartição,

(Maria Leonor Santos Carnoto)