

n.º reg.:	
data:	
proc. n.º:	
pago pela guia:	

REQUERIMENTO – EMISSÃO DE ALVARÁ DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de
Penela

Identificação do Requerente

Nome / Designação

Morada

Código Postal

E-mail

B.I. / N.º Id. Civil

Validade

Contribuinte

Telefone / Telemóvel

Código da Certidão Comercial Permanente

Requer a V. Exa.

Na qualidade de requerente procurador do processo n.º _____, cujo pedido de loteamento foi aprovado por deliberação de _____ e cujas obras de urbanização foram apresentadas pela comunicação prévia _____, ao abrigo do art.º 76º do RJUE a emissão do alvará de loteamento.

Documentos Instrutórios

Assinale com uma cruz (X) nos quadrados identificados com “Req” os documentos que junta ao processo, sendo os quadrados identificados com “CMP” destinados a ser preenchidos pelos serviços da Câmara Municipal

Req. | CMP

- | Documento comprovativo da prestação de caução;
- | Projeto de contrato de urbanização, quando exista;
- | Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de setembro;
- | Termo de responsabilidade assinado pelo diretor de fiscalização de obra e pelo diretor de obra;
- | Declaração ou outra prova de reconhecimento da capacidade profissional dos técnicos responsáveis mencionados na alínea anterior nos termos de regime jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela fiscalização de obra e pela direção de obra

- | Comprovativo da integração do técnico responsável pela direção técnica da obra no quadro de pessoal da empresa ou no quadro técnico da empresa responsável pela execução da obra - alínea c), n.º 4 do art.º 22º da Lei 31/2009, de 3 de julho, na sua atual redação;
- | Número do alvará ou de registo emitido pelo INCI, I. P., que confira habilitações adequadas à natureza e valor da obra;
- | Livro de obra, com menção de termo de abertura;
- | Plano de segurança e saúde;
- | Indicação da solução que irá ser utilizada para a remoção, transporte e destino final dos resíduos produzidos na obra, nesta se incluindo os meios ou equipamento a utilizar, de acordo com o n.º 3 do art.º 43º do Regulamento de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública do Município de Condeixa-a-Nova.
- | Projetos em suporte digital (CD ou DVD) contendo as respetivas peças escritas e desenhadas nos formatos PDF (para peças escritas) e DWF (para as peças desenhadas).
- | Planta de implantação em formato editável (SHP ou DXF) para inserção em Sistema de Informação Geográfica
- | outros elementos -

Quando a emissão do alvará seja antecedida de deferimento do pedido de licenciamento de obras de urbanização, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 25.º do RJUE, deve, também, ser junto:

- | Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente;
- | Documento comprovativo da prestação da caução que garanta o cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente;

Caso se trate de uma execução faseada, nos termos previstos no n.º 1 do art. 56º do RJUE, em cada fase são apresentados todos documentos anteriormente referidos com dispensa da apresentação dos que constem do processo e satisfaçam as condições exigidas

Documentos Instrutórios confirmados por _____ em ____ / ____ / ____

Toma conhecimento

Em conformidade com o RJUE, o titular do alvará deve promover, no prazo de 10 dias após a emissão do alvará, a afixação de um aviso visível do exterior, que deve permanecer até à conclusão das obras, segundo modelo aprovado e anexo à Portaria n.º 228/2015, de 3 de agosto

- Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado

Declaro autorizar que os dados constantes desta ficha de inscrição sejam inseridos num ficheiro informático da responsabilidade do Município de Penela, Praça do Município, 3230-253 Penela, sendo que estes dados serão utilizados única e exclusivamente pelo Município de Penela não sendo cedidos a terceiros ou utilizados para outros afins que não os indicados. Como titular dos dados pessoais, tenho os direitos de acesso, retificação e eliminação dos dados fornecidos e posso exercê-los pessoalmente ou por escrito junto da morada acima indicada.

- Sim Não

Autorizo a utilização dos dados pessoais recolhidos para envio de informação sobre eventos promovidos pelo Município de Penela.

- Sim Não

Pede deferimento

O requerente,

Penela de de 20

Dados do documento identificativo
do requerente verificados por,

Em, ____ / ____ / ____

NOTAS:

Observações

O funcionário

Penela,

de

de 20