

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENELA

Realizada no dia 1 de Março de 2010.

Acta n.º 5/2010

-----No dia um de Março de dois mil e dez, na vila de Penela, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, reuniu esta, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Eng.º Paulo Jorge Simões Júlio, estando presentes os Senhores Vereadores António José dos Santos Antunes Alves, Dr. Luís Filipe da Silva Lourenço Matias, Eng.º Renato Filipe Nunes França e Rodrigo António de Matos Gomes.-----

ORDEM DE TRABALHOS

ANTES da ORDEM do DIA

1. Informações
2. Outras intervenções

ORDEM do DIA

1. Leitura e aprovação da acta anterior
2. Projectos e requerimentos de obras particulares
3. Requerimentos diversos
4. Expediente vário
5. Cedência de terreno para alargamento da estrada municipal na entrada nascente de Podentes – Indemnização.
6. Projecto Limpar Portugal
7. PenelaJovem:
  - 7.1 Apoio à Infância
8. Cessão de Exploração do Restaurante Dom Sesnando - adjudicação

Sendo catorze horas e trinta minutos o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, entrando-se na apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos; -----

**FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número trinta e nove (referente ao dia útil anterior - sexta-feira) o qual apresenta os seguintes valores: SALDO EM OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: - 291.750,60€ - duzentos e noventa e um mil setecentos e cinquenta euros e sessenta cêntimos; SALDO EM DOCUMENTOS: - 33.532,80€ - trinta e três mil quinhentos e trinta e dois euros e oitenta cêntimos; SALDO EM OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: - 204.797,50€ – duzentos e quatro mil setecentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos; -----  
-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

INFORMAÇÕES

**O Senhor Presidente informou:**-----

- Este ano terá lugar em Penela, entre o dia vinte e vinte e dois de Maio, o XXI Encontro Nacional de Comunicação Autárquica, promovido pela ATAM – Associação dos Técnicos Administrativos Municipais em parceria com a Câmara Municipal de Penela. No ano transacto o encontro teve lugar no Município de Tavira, onde a candidatura apresentada pelo Município de Penela

*Handwritten signatures and initials:*  
A. Nodrig  
P. F. M.  
AY

(com vista à realização do evento no concelho), foi votada e eleita perante as três candidaturas, então apresentadas. -----

**1. ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior, em virtude de ter sido previamente distribuída a todos os elementos deste Executivo, estando em conformidade com a minuta respectiva, pelo que foi a mesma aprovada, por unanimidade, e assinada.

**2.PROJECTOS E REQUERIMENTOS DE OBRAS PARTICULARES:** De Santa Casa da Misericórdia de Penela, com sede na Rua Monsenhor Palrinhas, número um, concelho de Penela, apresentando projecto de arquitectura para obras de remodelação do Lar de idosos, sito em Penela, freguesia de Santa Eufémia, concelho de Penela. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do deferimento do projecto. -----

**3.REQUERIMENTOS DIVERSOS:** -----

**SOBRE HORÁRIOS DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS:** - De Nutrages, Limitada, com sede em Travessa Rua das Flores, número cinco, freguesia de São Martinho de Árvore, concelho de Coimbra, solicitando horário de funcionamento para o estabelecimento comercial de venda de produtos alimentares e não alimentar, sito na Zona Industrial de Penela – lote número um. -----

Deferido, de acordo com a informação dos Serviços. -----

**SOBRE MOBILIZAÇÃO DE SOLOS, ARBORIZAÇÃO/REARBORIZAÇÃO/ATERRO** (Artigo primeiro do Decreto-Lei número cento trinta e nove barra oitenta e nove de vinte e oito de Abril): - De Maria Helena Luzio Ambrozino, morador na Rua da Palmeira, número vinte cinco, primeiro esquerdo, Município de Amadora, solicitando autorização para mobilizar o solo, com vista a posterior arborização com eucaliptos, nos seguintes prédios rústicos: -----

- Prédio rústico sito em Vouzela – Freguesia de São Miguel, inscrito na matriz predial sob o artigo número seis mil quinhentos e setenta e nove, com uma área total de novecentos e sessenta metros quadrados. -----

- Prédio rústico sito em Vouzela – Freguesia de São Miguel, inscrito na matriz predial sob o artigo número seis mil setecentos e cinquenta e seis, com uma área total de trezentos e quinze metros quadrados. -----

Deferido, de acordo com a informação e respectivos condicionalismos da Técnica Florestal.--

- De Salvador Mendes Balão, residente em Póvoa, freguesia de São Miguel, Concelho de Penela, solicitando autorização para recebimento de terras, no prédio rústico sito em Boucinhas, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de São Miguel sob o artigo número três mil duzentos e noventa e sete, com a área de mil e quinhentos metros quadrados. -----

Deferido, de acordo com a informação da Técnica Florestal. -----

**4.EXPEDIENTE VÁRIO:** Foi presente um officio do Sindicato dos Trabalhadores dos Impostos, dando conta de um estudo efectuado que prevê o perigo do encerramento do Serviço de Finanças de Penela e da diminuição do quadro pessoal de nove para cinco funcionários. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**5.CEDÊNCIA DE TERRENO PARA ALARGAMENTO DA ESTRADA MUNICIPAL NA ENTRADA NASCENTE DE PODENTES – INDEMNIZAÇÃO:** Na sequência do alargamento da estrada Nascente de Podentes, surgiu a necessidade de ocupar parte de uma propriedade, pertencente ao senhor Paul Michael Harris e esposa Elaine Harris, residentes na Rua D. Jerónimo Vasconcelos, em Podentes, tendo sido presente a seguinte proposta:-----

“Proposta-----

A entrada nascente de Podentes apresenta um estrangulamento na denominada curva da Igreja que tem originado um significativo número de colisões provocadas pela reduzida largura da via agravada pela curva acentuada e pela inexistência de visibilidade decorrente da existência de um muro de suporte com cerca de três metros de altura na parte interior da mesma. -----

A construção da Casa Mortuária e os arranjos exteriores da entrada do cemitério justificam a rectificação daquela curva, dignificando assim a entrada naquela sede de Freguesia conferindo-lhe um

*Handwritten signatures and initials:*  
A. Rodrigues  
R. P. P.  
AS

desenhado mais urbano consentâneo com os valores contemporâneos do reforço da qualidade de vida e da auto-estima das populações.-----

O proprietário do quintal confinante com o interior da referida curva mostrou disponibilidade para autorizar, mediante indemnização, o corte necessário ao melhoramento em causa.-----

O Quintal objecto de cedência integra o prédio urbano inscrito na matriz predial da Freguesia de Podentes sob o artigo 745.-----

Assim, propõe-se que a Câmara Municipal aprove a expropriação amigável de uma parcela com a área de 324 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Podentes sob o artigo 745 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Penela sob o nº 1197, mediante o pagamento de uma indemnização de € 1.000,00 (mil euros) ao senhor Paul Michael Harris, contribuinte fiscal nº 257073116, e cônjuge, Senhora Elaine Harris, contribuinte fiscal nº 257073159, residentes na rua D. Jerónimo de Vasconcelos, Conde de Podentes, 3230-491 Podentes.”-----

De acordo com a informação dos serviços a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder ao pagamento da indemnização constante da informação, aos proprietários identificados, no valor de mil euros, colaborando dessa forma para a construção do respectivo alargamento da estrada.

**6. PROJECTO LIMPAR PORTUGAL:** Pelo senhor Presidente foi presente a informação dos Serviços explicando, sucintamente, em que consiste o projecto “limpar Portugal” e dando conta da adesão ao mesmo de particulares, empresas, associações e outros.-----

O senhor Vereador Luís Matias complementou a informação, acrescentando que, durante a acção está prevista, também, a colocação de sinalização de proibição de vazamento de lixo em determinados locais.-----

INFORMAÇÃO-----

ASSUNTO: PROJECTO LIMPAR PORTUGAL-----

O Projecto Limpar Portugal é um movimento voluntário, que tem como objectivo a limpeza das lixeiras ilegais na floresta portuguesa no próximo dia 20 de Março de 2010.-----

A nível nacional os voluntários estão organizados por Concelho, envolvendo as câmaras municipais, empresas, outras entidades e a sociedade civil.-----

O Concelho de Penela encontra-se inscrito na acção. Estão envolvidos um conjunto de entidades e empresas, nas quais se inclui a Câmara Municipal.-----

A dinamização da actividade será da responsabilidade da Câmara Municipal, Bombeiros Voluntario, ETPSICÓ e Agrupamento de Escuteiros. Têm sido realizados diversos contactos no sentido de solicitar a participação e colaboração de empresas do Concelho, através da cedência de equipamento (máquinas, camiões, etc.) bens ou serviços.-----

Para melhor divulgação desta acção voluntaria irá ser distribuído um cartaz, que se junta em anexo, o qual será distribuído pelo Concelho com o objectivo de envolver a sociedade civil.-----

Os interessados em colaborar na acção podem inscrever-se no seguinte endereço:-----

[http:// limparportugal.ning.com/group/Grupoverde](http://limparportugal.ning.com/group/Grupoverde)-----

Tendo em conta os meios técnicos e humanos já disponibilizados pelas entidades aderentes, foram identificados os locais (Lixeiras) passíveis de intervir nesse dia. Em anexo apresenta-se a localização das mesmas.-----

A recolha dos resíduos pressupõe uma triagem prévia dos mesmos de forma a facilitar o seu encaminhamento para adequado tratamento (destino final).-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a participação do Município no projecto “limpar Portugal”, bem como aprovar um voto de louvor à iniciativa.-----

**7.PENELAJOVEM:** Nos termos da entrada em vigor do Programa de Apoio à fixação de Jovens famílias no Concelho, foi presente uma candidatura que mereceu a deliberação adiante mencionada.-----

**7.1 - APOIO À INFANCIA:** De Sónia Margarida Garrido Bonito, residente em Rabaçal, solicitando apoio à Infância.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro, no valor de vinte euros mensais, de acordo com a informação dos Serviços.-----

ASSUNTO URGENTE DE DELIBERAÇÃO IMEDIATA:-----

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including "Santos", "Mendes", and "AS".

Por se verificar a urgência da deliberação imediata, foi deliberado por unanimidade, e em cumprimento do estabelecido no artigo 83º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, incluir nesta reunião o seguinte ponto:-----

**9. CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE D. SESNANDO – ADJUDICAÇÃO:** Na sequência da abertura de concurso para cessão de exploração do Restaurante Dom Sesnando a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar a **M. Catering e Eventos, limitada**, com sede na Rua Dr. Júlio Lopes, número dois – Quinta da Cerca, freguesia de Espinhal, concelho de Penela, a referida cessão, pelo valor anual de sete mil duzentos e doze euros, a pagar em duodécimos mensais no valor de seiscentos e um euros, acrescido de IVA à taxa em vigor. -----

**DELEGAÇÕES DE DIVERSOS LUGARES:** - Estiveram presentes e expuseram os seus problemas os seguintes Múncipes, que obtiveram por parte do Executivo as respostas que adiante vão indicadas: -----

De VALE DO ESPINHAL – **Luís Noro** que, na sequência da sua intervenção, na última reunião da Assembleia Municipal, começou por lamentar ter a mesma sido encarada como “atitude política”. Explicou ter sido convidado pelos senhores Vereadores do partido Socialista para com eles jantar e vir à Assembleia Municipal de seguida. Pediu desculpa pela sua intervenção antecipada, na dita reunião, dando conta que as situações então referidas se mantêm, passando a expô-las: -----

- Sobre a questão da candidatura das grutas do CISED às “sete maravilhas”, disse lamentar que o senhor Presidente tenha referido ser apenas ele o único a ter opinião contrária, o certo é que as grutas não são conhecidas e muito menos visitáveis, razão pela qual não reúne condições. Concordaria sim com a apresentação de uma candidatura, caso se tratasse da Pedra da Ferida, entretanto intervencionada e divulgada. -----

- Sobre a última versão do traçado do IC3, embora o senhor Presidente tenha dito, que o mesmo foi divulgado não teve conhecimento dele. Garantiu que, a sua intervenção, nada teve de “politiqueiro” pois já tinha ido à Junta de Freguesia do Espinhal e referido que deveriam ser salvaguardados os interesses e segurança das pessoas. No seu entender, a passagem em viaduto pelas propriedades da Câmara Municipal, seria um mal menor mas fazer aterro não concorda. Referiu que, futuramente, terão de ser tomadas medidas de segurança para acesso à sua propriedade pois a mesma tem pouca visibilidade e com o aumento do tráfego a situação agravar-se-á. -----

- Reforçou a sua preocupação sobre a questão do centro de estilha, na Serra do Espinhal, que parece uma autêntica lixeira, onde tudo é depositado sem qualquer limite, quando mesmo ao lado existe um projecto para recuperação dos imóveis existentes. Referiu ter interpelado a Junta de Freguesia do Espinhal, no sentido de ser colocada uma placa de proibição de depósito de lixo. Também uma estrada de acesso a uma pedreira, no Rabaçal, sofre do mesmo mal. Sugeriu a colocação de uma placa de proibição de depósito de lixo, mostrando dessa forma a preocupação e atenção para a situação. -----

- Relativamente à questão dos produtos endógenos, então colocada, referiu certamente não ser o único detentor da verdade, no entanto quer o sector do turismo quer o dos referidos produtos são os mais mal tratados ao nível nacional. Referindo-se a um programa exibido na televisão, em que foi entrevistado um empresário agrícola do Concelho, disse ter ficado chocado com as suas palavras pois tratava-se de um dos principais abastecedores de leite, para o fabrico de queijo do Rabaçal. Sugeriu que Penela, à semelhança do que foi feito na região da Serra da Estrela, perante a ASAE, agisse de igual forma de maneira a preservar o que é da terra. Caso as coisas fossem tratadas dessa maneira apoiaria o evento “Feira Romana do Rabaçal”, a realizar em Abril. -----

- Mostrou, ainda, ao senhor Presidente a sua disponibilidade para dar conta do seu projecto que foi mal entendido pelo senhor engenheiro Amílcar do GADRU. -----

----- O senhor Presidente começou por referir ter dado algumas respostas na referida reunião, salientando o facto das mesmas terem sido colocadas, na presente reunião, num tom e numa maneira completamente diferentes. -----

----- Relativamente ao Sistema Espeleológico do Dueça, referiu que o sistema de visitas jamais será comparável com a filosofia de visita de outras grutas do país dada a sua especificidade. Trata-se de um património natural a preservar com responsabilidade e visitável em condições especiais e com o apoio do CISED. Aproveitou para informar que o sistema de visitas está organizado de modo a fazer

*J. Rodrigues*  
*AS*

pré-marcações e que, durante a primavera e Verão, as grutas são visitadas por centenas de jovens e adultos, em grupos devidamente orientados. -----  
Informou ainda que o Município se encontra a finalizar um projecto que incluiu a execução de um filme de apresentação do sistema Espeleológico, a monitorização das condições climáticas para determinar a sua capacidade de carga e ainda o levantamento topográfico decorrente de um protocolo entre a Universidade de Coimbra e a Universidade de Bari.-----  
Concluiu que fazia todo o sentido submeter a candidatura do Sistema Espeleológico do Dueça às sete maravilhas naturais de Portugal, conferindo-lhe notoriedade. -----  
----- Sobre o traçado do IC3, disse tratar-se de um processo amplamente debatido com as Estradas de Portugal, com toda a seriedade. Concorda que a solução do aterro, naquela zona, seria um autêntico atentado ao Vale do Espinhal. Sobre a questão do aumento do tráfego teve conhecimento de que, pelas Estradas de Portugal, está a ser realizado um estudo na zona do entroncamento com a Zona Industrial.-----  
----- No que respeita ao parque de estilha, concorda que o mesmo não foi implantado no local apropriado, assumindo ter o mesmo sido efectuado com o acordo da Flopen e do Município, com um bom propósito. Certamente que, na altura, não se pensou nas consequências que daí poderiam advir e certamente, também, que terão de ser tomadas medidas para minimizar os problemas. -----  
----- Sobre a questão das lixeiras, informou estar a ser trabalhado um Plano de sensibilização à população dando como exemplo o projecto "limpar Portugal", objecto de discussão na Ordem de Trabalhos para a presente reunião. -----  
----- Por último e sobre a questão do queijo do Rabaçal, admite ter-se excedido nas suas palavras, na reunião da Assembleia Municipal mas, sobre o mercado do queijo, a realizar em Abril, informou que irão participar todas as queijeiras que já se encontram licenciadas enquanto actividade económica, embora não estejam certificadas. Deu conta que, entretanto mudaram algumas regras naquele sector de produção. No entanto continua a ser muito difícil convencer as pessoas a certificar o seu produto pois a mesma implica uma série de acções. -----  
Terminou dando conta que, na semana que passou, foi aprovado um projecto de requalificação de seis currais comunitários na Ferraria de São João, com uma vertente turística e pedagógica que visa a qualificação de alguns rebanhos e pequenas queijeiras, valorizando em simultâneo o turismo e os produtos endógenos.-----

De ESTRADA DE VIAVAI – **Albertino Rodrigues** que, disse ter evitado vir às sessões públicas de Dezembro e Janeiro para não se aborrecer. Foi cortado um castanheiro centenário, junto à igreja de Viavai e na mesma altura, foram também podadas árvores em frente ao Centro cultural de Viavai. Lamentou o dinheiro gasto pela Câmara para a realização daquele trabalho pois, certamente que, no lugar, haveriam pessoas capazes de faze-lo muito melhor, sem terem de "assassinar" as árvores. -----  
----- O senhor Presidente perguntou ao senhor Albertino se o castanheiro foi cortado pela raiz ao que o senhor Albertino respondeu ter o mesmo, sido derramado com tamanha violência que apenas ficaram as "atrepas". -----  
Continuando a sua intervenção o Senhor Albertino referiu ter, durante o Natal, visitado o Penela Presépio acompanhado da sua namorada, perguntando porque razão não pode a mesma entrar nas mesmas condições que ele.-----  
----- O senhor Presidente respondeu tratar-se de um evento pago pelos munícipes do Concelho, sendo que o público-alvo era os residentes.-----  
- O senhor Albertino perguntou, ainda, se não entrou ninguém no evento, como sendo do Concelho não o sendo na realidade, ao que o senhor Presidente respondeu desconhecer. -----  
- Terminando a sua intervenção, o senhor Albertino deu conta dos sucessivos roubos, ao seu vizinho Manuel Militar que, possuindo uns telheiros que servem de depósito de lenha, na Várzea Longa, é constantemente assaltado por quem a não tem, solicitando que vejam a situação. -----  
- **José Emídio** que, deu conta do mau estado em que se encontra a calçada junto ao cruzamento que vai para a Várzea Longa, junto à sua habitação. Os camiões que por ali passam tudo estragam impedindo-o de entrar na sua própria garagem, transtornando a sua vida. Pediu que tivessem aquela situação em conta, aquando das obras do saneamento. -----  
----- O senhor Presidente registou a situação.-----

De LAGOA DE PONENTES – Mark Ryon que, referiu vir pelo mesmo motivo da reunião anterior.-----

----- O senhor Presidente explicou que, foram dadas ordens à EDP para que uma das lâmpadas fosse desligada e o seu direccionamento mudado, motivo pela qual a questão passou para outro lado, que não a Câmara Municipal.-----

- Não obstante a informação, o senhor Marc Ryon afirmou nada ter sido efectuado até ao momento.-----

----- O senhor Presidente lamentou o sucedido pois julgava estar o caso solucionado.-----

- Terminando a sua intervenção o senhor Marc Ryon sugeriu a iluminação de uma tampa de esgoto, em Podentes, que oferece algum perigo para quem ali passa durante a noite. Sugeriu também, que fossem promovidos os produtos endógenos, no “Penela Center”, com a colocação de uma prateleira com produtos da terra.-----

----- O senhor Presidente informou ter conhecimento de que, o proprietário daquele espaço, já está sensibilizado para o assunto e que, brevemente, irá reservar um espaço destinado ao sector de produtos locais.-----

**LICENÇAS PARA OBRAS:** - Pelo Senhor Presidente foi apresentada a relação das obras autorizadas pelo senhor Vereador com competência sub-delegada durante o mês de Fevereiro último, ao abrigo da deliberação camarária de dezasseis de Novembro de dois mil e nove, bem como as restantes licenças concedidas.-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

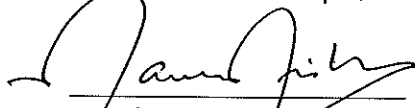
**RELAÇÃO DE EMPREITADAS E FORNECIMENTOS:** - Pelo Senhor Presidente foi apresentada a relação das adjudicações por ele efectuadas, durante o mês de Dezembro último, a seguir indicadas:


**PAGAMENTOS:** - Foi presente a relação dos pagamentos efectuados durante o mês de Fevereiro último que importa em quatrocentos e quinze mil novecentos e trinta e nove euros e vinte e um cêntimos.-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----


**ENCERRAMENTO:** - Nada mais havendo a tratar, sendo dezasseis horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, tendo sido aprovada esta acta em minuta.-----

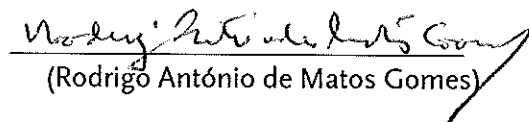
A Câmara Municipal,

  
\_\_\_\_\_  
(Paulo Jorge Simões Júlio)

  
\_\_\_\_\_  
(Renato Filipe Nunes França)

  
\_\_\_\_\_  
(António José Santos Antunes Alves)

  
\_\_\_\_\_  
(Luís Filipe da Silva Lourenço Matias)

  
\_\_\_\_\_  
(Rodrigo António de Matos Gomes)

A Técnica Superior,

  
\_\_\_\_\_  
(Maria Leonor dos Santos Carnoto)