



ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENELA
Realizada no dia **16 de Outubro de 2006**.

Acta n.º 21/2006

----- No dia dezasseis de Outubro de dois mil e seis, na vila de Penela, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, reuniu esta, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Eng.º Paulo Jorge Simões Júlio, estando presentes os Senhores Vereadores Eng.º António Manuel Mendes Lopes, José Carlos Fernandes dos Reis, Dr. Luís Manuel Francisco Filipe e António José dos Santos Antunes Alves. -----

ORDEM DE TRABALHOS

ANTES da ORDEM do DIA

1. Informações
2. Outras intervenções

ORDEM do DIA

1. Leitura e aprovação da acta anterior;
2. Projectos e requerimentos de obras particulares
3. Requerimentos diversos
4. Expediente vário
5. ETAR de Penela – Indemnização
6. Zona envolvente ao acesso Norte do Mercado Municipal de Penela – Indemnização
7. Apresentação e Discussão do projecto do Largo do Mercado
8. Jantar de Natal 2006

----- Sendo catorze horas e cinquenta minutos o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, entrando-se na apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos; -----

----- **FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número cento e noventa e sete (referente ao dia útil anterior - sexta-feira) o qual apresenta os seguintes valores: **SALDO EM DOCUMENTOS: - vinte cinco mil duzentos e setenta e dois euros e trinta e oito cêntimos; SALDO EM OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: - quarenta e seis mil seiscentos e cinquenta e sete euros e cinquenta e seis cêntimos; SALDO EM OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: - duzentos e dois mil quinhentos e setenta e sete euros e setenta e sete cêntimos.** -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

INFORMAÇÕES

----- O Senhor Presidente informou: -----

- **Escola Tecnológica e profissional de Sicó** – Comemorou, hoje, quinze anos de existência, sublinhando o trabalho desenvolvido em prol da educação dos jovens do concelho. ---

- **Marionetas ao Centro** – Irão ter lugar no Auditório da Biblioteca Municipal, entre os dias vinte e três e vinte e nove de Outubro, vários espectáculos de marionetas. Os mesmos, decorrentes de uma acção conjunta da Câmara Municipal e da Direcção Regional Educação do centro, subdividem-se em termos de acção em duas áreas: ateliers e espectáculos. Nos dias vinte e sete e vinte e nove de Outubro os espectáculos serão abertos ao público em geral, sendo o acesso gratuito, as restantes sessões serão dirigidas às crianças das escolas e jardins. -----

- **Prova de Orientação** – No dia vinte um de Outubro decorrerá, em Penela, uma prova de orientação, integrada no calendário Regional de Orientação do Norte, organizada pela Câmara Municipal e pelo clube filiado NADA – Núcleo de Aventura e Desporto de Albergaria dos Doze, que se supõe contará com a presença de cerca de cento e cinquenta atletas. -----

- **Casa da Criança** – O projecto educativo a desenvolver pelas educadoras, durante o corrente ano lectivo, terá como temática “À descoberta do concelho de Penela”. Já foram dadas algumas sugestões sobre o mesmo, continuando o projecto aberto a outras sugestões que o possam valorizar e tornar mais interessante, ainda. -----

- **Sistema de Gestão de Qualidade** – No âmbito da sua implementação será distribuído, à população, até ao final do corrente mês um inquérito sobre o funcionamento dos Serviços. -----

- **SIADAP** – No âmbito do Programa Operacional da Região Centro, Eixo I – medida 1.6 (Desenvolvimento dos Recursos Humanos), foi apresentada uma candidatura para formação/acção, na área do SIADAP – Sistema de Integrado de Avaliação do Desempenho na Administração Pública. -----

OUTRAS INTERVENÇÕES

----- **O senhor Vice-Presidente:** -----

- Salientou o facto da obrigatoriedade da elaboração do Plano Municipal de Defesa das Florestas contra Incêndios, face à legislação em vigor. A mesma concedeu apenas cento e vinte dias para o elaborar, tendo o guia metodológico sido enviado três meses depois. Para além dos escassos recursos humanos, também a época de incêndios, que recentemente terminou, obstaram à sua elaboração no período definido. Em reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, a realizar brevemente, serão analisadas estas questões, das quais se dará conhecimento à Direcção Geral de Recursos Florestais. Entretanto a ANMP tem já, em seu poder, um documento onde consta a preocupação dos Municípios, da qual se dará conhecimento ao Ministro da Agricultura, solicitando em simultâneo a prorrogação para a sua elaboração. -----

- Falou, também, da obrigatoriedade dos estabelecimento de ensino, sem excepção, deverem possuir Planos de Emergência e de Prevenção, elaborados e aprovados. Referiu, ainda, que os mesmos deveriam fazer dois exercícios de simulação por ano, de acordo com o que estabelece a Lei em vigor. -----

- Por último referiu que, as Câmaras Municipais, deverão actualizar os seus Planos Municipais de Emergência, conforme solicitado. -----

- Referiu, ainda, que existe um muro na Rua 25 de Abril, que dificilmente “aguentará” mais um Inverno. Tendo em conta o perigo que o mesmo apresenta, foram tomadas diligencias no sentido de localizar o seu proprietário, para que o mesmo proceda às respectiva obras de conservação. -----

----- **O senhor Vereador Mendes Lopes:** -----

- Chamou a atenção, para a perigosidade que apresenta a rua de acesso ao Mercado Municipal de Penela. Para além de ser muito íngreme o piso é muito escorregadio. Deveria ser estudada a melhor solução para aquela situação, com eventual aplicação de camada de “Slerry Seal”. -----

- Também, o edifício antigo, existente na entrada para a Zona Industrial de Penela apresenta-se degradado e com mau aspecto, para quem por ali passa. A mesma deveria ser recuperada, podendo ser aproveitada para edifício de apoio à Zona Industrial. -----

----- **O senhor Vereador Luís Filipe:** -----

- Começou por referir que face à oportunidade de existir um campo relvado no concelho de Penela, ser de opinião que deve existir uma candidatura, no âmbito da iniciativa lançada pelo SEDU. Referiu ser esta uma oportunidade de perspectivar a prática desportiva num cenário de dez quinze anos. Sendo que nesta óptica faz sentido equacionar, uma nova localização para que no futuro este espaço seja um elemento agregador, usando as infra-estruturas de local (balneários, etc) para outras modalidades uma vez que o actual espaço não permite o desenvolvimento de novas iniciativas no futuro nem o aproveitamento para outros fins. É importante que não continuem a dispersão de infra-estruturas desportivas, criando redundância de espaços (visando os casos do campo de ténis/piscina, campo de futebol de onze, pavilhão multiusos e pavilhão escolar). -----

-----O senhor Presidente respondeu que foi aberto concurso para elaboração do projecto de remodelação do Campo de Futebol de São Jorge. Quanto à questão da alteração da localização, torna-se muito difícil pois implicaria um gasto enorme, para além de que tem sido efectuado grande investimento naquele espaço. Está convicto de que, se aquele espaço for reenquadrado, ficará com outro aspecto, completamente diferente daquele enorme muro em betão. -----

- Disse ter lido uma notícia no jornal, relativa à questão do encerramento das Zonas Agrárias. Mostrou a sua preocupação sobre o eventual encerramento daquelas instalações em Penela, se bem que tem conhecimento de que, pelo menos, o apoio ao cidadão será assegurado. - Na sua opinião o executivo deverá, pelo menos, demonstrar essa preocupação. -----

- Sobre o “aniversário” da Escola Tecnológica e profissional de Sicó, referiu não concordar com a posição, tomada pelo senhor deputado Dr. Fernando Antunes, relativamente ao contexto envolvente do concelho. Disse entender desadequada a eterna referencia ao mundo rural, aos produtos endógenos e o epíteto atribuído ao Penelenses como sendo “eternos pobrezinhos”. No seu entender tem-se notado, nos últimos tempos, alguma mudança, recusando o discurso surrealista sobre o concelho -----

-----O senhor Presidente respondeu que a intervenção do Deputado Doutor Fernando Antunes, foi enquadrada na nova lei das Finanças Locais. -----

O senhor Vereador Luís Filipe referiu, também, não ter concordado que o mesmo se tivesse referido ao Governo, como culpado pela não aprovação de mais um curso para aquela escola. -----

2. PROJECTOS E REQUERIMENTOS DE OBRAS PARTICULARES:

- Informados pelos respectivos Serviços, foram presentes e apreciados os seguintes requerimentos, que foram objecto das deliberações que adiante lhes vão mencionadas, tomadas por unanimidade, sempre que se não indique o contrário: -----

SOBRE ARQUITECTURA DE PROJECTOS DE OBRAS: - De **António Fernando Craveiro Rodrigues**, residente no Espinhal, concelho de Penela, solicitando a aprovação de um projecto de arquitectura para construção de uma moradia, no lugar de Silveirinha, freguesia de

São Miguel. -----

----- **A Câmara tomou conhecimento do deferimento do projecto de arquitectura.** -----

- De **Carolina Rosa Antunes Costa**, residente no Bairro de São Jorge, lote quatro, concelho de Penela, solicitando a aprovação de um projecto de arquitectura para alteração e ampliação de uma moradia, no mesmo lugar, freguesia de Santa Eufémia. -----

----- **A Câmara tomou conhecimento do deferimento do projecto de arquitectura.** -----

- De **Hilário Balbis dos Reis**, residente em Lagoa - Febres, concelho de Cantanhede, solicitando a aprovação de um projecto de arquitectura para construção de uma moradia, no Loteamento do Vale da Grila, lote número quatro, freguesia de Santa Eufémia. -----

----- **A Câmara tomou conhecimento do deferimento do projecto de arquitectura.** -----

3. REQUERIMENTOS DIVERSOS: -----

- Informados pelos respectivos Serviços, foram presentes e apreciados os seguintes requerimentos, que foram objecto das deliberações que adiante lhes vão mencionadas, tomadas por unanimidade, sempre que se não indique o contrário: -----

SOBRE MOBILIZAÇÃO DE SOLOS (Artigo primeiro do Decreto-Lei número cento trinta e nove barra oitenta e nove de vinte e oito de Abril): - De **Maria Clara de Moraes**, residente em Cerca, concelho de Penela, solicitando autorização para mobilizar o solo de um terreno com a área de mil cento e cinquenta metros quadrados, sito no prédio rústico denominado “Vale”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Cumieira, sob o número treze mil quatrocentos e quarenta e sete, destinado a rearborização de eucaliptos. -----

Deferido, de acordo com o parecer dos Serviços. -----

SOBRE HORÁRIOS DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS: - De **Teresa Cristina Fernandes dos Santos**, residente na Avenida dos Bombeiros Voluntários - edifício Varandas do Castelo, em Penela solicitando horário de funcionamento para o seu estabelecimento comercial denominado “Papelaria Moleca, Unipessoal, lda.”, sito na loja número oito do Centro Comercial e de Artesanato de Penela. -----

Deferido, de acordo com a informação dos Serviços. -----

- De **Leonor Augusta Passos Rodrigues Gomes do Carmo**, residente no Espinhal, concelho de Penela, solicitando a alteração do horário de funcionamento do seu estabelecimento de farmácia, sito na Rua do Comércio, vila e freguesia do Espinhal. -----

Deferido, de acordo com a informação dos Serviços. -----

De **Maria do Céu Santos Antunes Sales**, residente na Camarinha, concelho de Penela, solicitando horário de funcionamento para o seu estabelecimento comercial denominado “Retrosaria Cantinho das Linhas”, sita no Largo do Pelado, vila e concelho de Penela. -----

Deferido, de acordo com a informação dos Serviços. -----

SOBRE CONSTITUIÇÃO DE PREDIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL: - De **Albertino Dias Ramalho**, residente na Avenida Infante Dom Pedro em Penela, solicitando autorização para constituição da sua habitação, constituída por rés-do-chão, andar e sótão, em regime de propriedade horizontal, da qual resultarão duas fracções autónomas.

-----**Deferido**, de acordo com informação dos serviços. -----

4. EXPEDIENTE VÁRIO: -----

5. ETAR DE PENELA – INDEMNIZAÇÃO: De acordo com a informação dos Serviços, deverá ser efectuado o pagamento de três mil, duzentos e quarenta e dois euros e dezanove cêntimos, correspondentes a vinte cinco por cento do valor da avaliação total dos prédios rústicos necessários para a construção da ETAR de Penela, senhor Alberto Ferreira do Carmo Filho, residente na cidade de Santos, estado de São Paulo, Brasil, na qualidade de representante legal dos titulares do direito de propriedade. -----

-----De acordo com o número três do artigo sessenta e oito da Lei cinco A barra dois mil e dois de onze de Janeiro a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente de seis de Outubro do corrente, de atribuir ao senhor Alberto Ferreira do Carmo Filho, representante legal dos herdeiros de Valdomiro Rodrigues (falecido), a quantia de três mil, duzentos e quarenta e dois euros e dezanove cêntimos, a título de indemnização por cedência da sua parte de terreno nos artigos matriciais números oito mil seiscentos e cinquenta e três e oito mil, seiscentos e setenta e quatro da freguesia de São Miguel, para a implantação da ETAR de Penela. -----

-----**O Senhor Vereador Luís Filipe saiu da sala, durante a discussão do ponto seguinte, por se tratar de um seu familiar.** -----

6. ZONA ENVOLVENTE AO ACESSO NORTE DO MERCADO MUNICIPAL DE PENELA – INDEMNIZAÇÃO: Na sequência das obras resultantes da construção do acesso Norte ao Mercado Municipal de Penela, ocorridas há já alguns anos, surgiu a necessidade de ocupar parte de dois prédios rústicos, propriedade do senhor Fernando Manuel Mendes Filipe. De acordo com a informação dos Serviços a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indemnizar o senhor Fernando Manuel Mendes Filipe, residente na Rua de Coimbra, em Penela, no valor total de dois mil, sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos pela ocupação de: -----

- Trinta e dois metros quadrados do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de São Miguel, sob o artigo número oito mil quinhentos e quarenta e sete, ao qual se atribuiu o valor de dezassete euros e cinquenta cêntimos por metro quadrado, o que totaliza quinhentos e sessenta euros; -----

- Trezentos e um virgula cinquenta metros quadrados do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de São Miguel, sob o artigo número mil quinhentos e dois, ao qual se atribuiu o valor de cinco euros por metro quadrado, o que totaliza mil, quinhentos e sete euros e cinquenta cêntimos. -----

-----**O senhor vereador Luís Filipe retomou os trabalhos.** -----

7. APRESENTAÇÃO E DISCUSSÃO DO PROJECTO DO LARGO DO MERCADO: O senhor Presidente começou por informar ter convidado a empresa Implentus – arquitectura e soluções, a quem foi adjudicado os trabalhos de elaboração do projecto para aproveitamento do Largo do mercado de Penela, para dar conta do trabalho realizado até ao momento e para o executivo poder colaborar para a elaboração do mesmo. Os técnicos representantes da empresa explicaram que, dada a proximidade da Villa Romana do Rabaçal, o trabalho que estão a realizar tem como tema a ocupação romana no concelho, relembrando-a na criação dos espaços. Tais espaços contemplam a existência de uma área de equipamento, uma praça denominada “Praça da geometria”, uma praça denominada “Praça dos Labirintos”, um Parque infantil Romano, uma cafetaria com esplanada, uma grande praça denominada “Praça do

Encontro”, um Parque verde/Parque Multidesportos e parques de estacionamento. Explicaram que, um dos principais objectivos do projecto é a criação de animação que permita a atracção do público, quer adulto quer infantil. Os materiais predominantes serão o cerâmico, o vidro e os relvados. -----

O senhor Vereador Mendes Lopes deu algumas sugestões, tais como a criação dum pequeno espaço para colocação de uma caixa Multibanco, a inclusão do turismo no edificio destinado a equipamento e a criação de uma zona de apoio ao edificio do mercado Municipal que poderia servir, em simultâneo de esplanada ao bar existente e de coberto para os feirantes. Alertou também para a tendência que o piso do recinto da feira terá para abater, com o peso das viaturas dos feirantes, caso não seja prevista essa funcionalidade (feira). -----

O senhor Vereador Luís Filipe sugeriu que, no local denominado “praça da geometria”, fossem implementados outros elementos ligado às ciências e/ou à água, como forma de atracção para as crianças. Disse existirem equipamentos muito interessantes, naquelas áreas, que possibilitam o “interagir” das pessoas. -----

A Implentus interveio dizendo que não se deve correr o risco de sobrecarregar o projecto, em termos de ideias. -----

O senhor Presidente, disse concordar com a sugestão do senhor vereador Luís Filipe, sugerindo a “praça da ciência” em vez de praça da geometria. -----

-----O executivo tomou conhecimento do trabalho que foi já realizado, bem como das informações prestadas e sugestões efectuadas.-----

8. JANTAR DE NATAL 2006: A Câmara Municipal realizará no próximo dia quinze de Dezembro, mais um Jantar de Natal com todos os funcionários, suas famílias e ainda autarcas do Município. -----

Serão oferecidas lembranças, sendo o valor proposto até quinze euros, aos filhos dos intervenientes com idade até dez anos inclusive. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o valor proposto para a oferta da lembrança, que deverá ter uma componente didáctica. -----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, sendo dezassete horas trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, tendo sido aprovada esta acta em minuta. -----

A Câmara Municipal,

(Paulo Jorge Simões Júlio)

(António Manuel Mendes Lopes)

(José Carlos Fernandes Reis)

(Luís Manuel Francisco Filipe)

(António José Santos Antunes Alves)

O Chefe de Repartição,

(Maria Leonor Santos Carnoto)