

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENELA

Realizada no dia 20 de setembro 2021

Ata n.º 18/2021

-----No dia vinte de setembro de dois mil e vinte e um, em Penela, no salão Nobre eng.º. Coelho e Silva, reuniu a Câmara Municipal, sob a Presidência do senhor Luís Filipe da Silva Lourenço Matias, estando presentes os senhores Vereadores Rui Manuel Seoane Pereira, Mário António dos Santos Carvalho, Rafael Cândido Justino Baptista e Eugénia Paula Rodrigues Gomes.-----

-----Secretariou a reunião a Técnica Superior, Maria Leonor dos Santos Carnoto.-----

-----Verificada a presença dos referidos membros, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, pelas catorze horas e trinta minutos, tendo a Câmara passado a ocupar-se da agenda de trabalhos, da qual faziam parte os seguintes pontos:-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1. Informações-----

2. Assuntos de interesse da Autarquia-----

ORDEM DO DIA-----

1. Leitura e aprovação da ata anterior.-----

2. Projetos e requerimentos de obras particulares.-----

3. Requerimentos diversos.-----

4. Expediente vário.-----

5. Relatório de auditoria semestral 2021.-----

6. Requalificação da envolvente ao castelo de Penela – 1ª fase. Suspensão de trabalhos.-----

7. Bases de avaliação de terrenos – Código de Expropriações.-----

8. Festas de São Miguel.-----

9. COVID-19. Desativação do Plano de Emergência de Proteção Civil de Penela (PMEPC).-----

10. Locação Financeira para aquisição de quatro viaturas elétricas.-----

1. INFORMAÇÕES:-----

FINANÇAS MUNICIPAIS: - Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número cento e oitenta e dois (referente ao dia útil anterior – sexta-feira) o qual apresenta os seguintes valores: DOCUMENTOS: - 0,00€ (zero euros); SALDO EM OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.231.843,06€ - (um milhão, duzentos e trinta e um mil, oitocentos e quarenta e três euros e seis cêntimos); SALDO EM OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 406.096,25€ – (quatrocentos e seis mil, noventa e seis euros e vinte cinco cêntimos). A Câmara tomou conhecimento.-----

2. ASSUNTOS DE INTERESSE DA AUTARQUIA:-----

O Presidente da Câmara, Luís Matias:-----

- Informou que, amanhã, irá ser formalizado o protocolo para a implementação do Centro de Competências para a Informação Geoespacial, que irá ficar sediado em Penela. Além da oportunidade que vai criar, sob o ponto de vista de gerar postos de trabalho qualificados, irá permitir dar sequência ao trabalho do cadastro simplificado e à promoção do empreendedorismo, associados à informação geoespacial e ao desenvolvimento de ferramentas e serviços de planeamento e gestão do território. Tal projeto será financiado pelo PRR e feito diretamente através de um protocolo.-----

3. OUTRAS INTERVENÇÕES:-----

O Vice-Presidente, Rui Seoane:-----

- Informou que tiveram início as atividades da Universidade Sénior no âmbito do “programa normal”, que se espera não vir a ser sujeito às contingências do ano anterior. -----

O Vereador Rafael Baptista: -----

- Começou por informar que, no dia dez de setembro último, decorreu o fórum da Educação, felizmente presencial e com resultados muito interessantes, tendo em conta também o nível dos palestrantes. -----

- Durante o fim de semana, decorreu o fórum internucleos dos estudantes dos diferentes departamentos da Universidade de Coimbra, que marcou o início do ano letivo dos estudantes universitários. -----

- No dia catorze começaram as reuniões com os encarregados de educação, para a abertura do ano letivo. -----

- Informou que, no dia 16 de setembro, esteve presente no agrupamento de Escolas de Penela, numa reunião do Conselho Geral onde foram discutidos vários assuntos, designadamente a organização do ano letivo de acordo com o Despacho Normativo nº10-B/2021, de 14 de abril e a Resolução do Conselho de Ministros nº 90/2021, de 7 de julho, o Guião de orientação escolar 21-22 do Pré-Escolar/1ºCEB, o Guião de orientação escolar 21-22 do 2º/3ºCEB e a apresentação do PADDE (Plano de Ação de Desenvolvimento Digital da escola). -----

O Vereador, Mário Carvalho: -----

- Referindo-se à realização da feira do mel do Espinhal e atendendo às várias queixas dos produtores, sugeriu serem aumentados os valores dos apoios aos mesmos, face aos prejuízos causados pela vespa asiática. -----

- Sobre os programas eleitorais, disse que ficaria bem uma varanda panorâmica, junto à rotunda dos bombeiros. -----

O Presidente da Câmara, sobre a “vespa asiática”, aproveitou para informar que na semana passada, foi aprovada uma candidatura conjunta, a nível da CIM RC sobre o assunto, o que irá permitir dar outra resposta mais articulada. Sobre a dita “varanda panorâmica” referiu estar a decorrer um procedimento para a construção de um miradouro no local, no âmbito do orçamento participativo. -----

ORDEM do DIA

1. LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da ata da reunião anterior, em virtude de ter sido previamente distribuída a todos os elementos deste Executivo, estando em conformidade com a minuta respetiva, pelo que foi a mesma aprovada, por unanimidade, e assinada. -----

2. PROJETOS E REQUERIMENTOS DE OBRAS PARTICULARES: Não houve. -----

3. REQUERIMENTOS DIVERSOS: Não houve. -----

4. EXPEDIENTE VÁRIO: Não houve. -----

5. Relatório de auditoria semestral 2021: Foi presente o relatório de auditoria, semestral, realizado pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, SA, Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões e Associados, contendo informação sobre a situação económica e financeira. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do referido relatório e deliberou submeter o mesmo à próxima reunião da Assembleia Municipal, para conhecimento. -----

A Vereadora Eugénia Gomes ausentou-se da sala. -----

6. REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE AO CASTELO DE PENELA – 1ª FASE. SUSPENSÃO DOS TRABALHOS: Pelo Presidente foi presente uma informação dos Serviços, cujo contudo se transcreve, dando conta do seguinte. -----

Designação da obra: “REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE AO CASTELO DE PENELA – 1ª FASE” -----
Processo nº.: 2/2019 -----

Empreiteiro: Gadanha Pavimentos, Limitada -----

Data da Adjudicação: 22/04/2019 -----

Data da Consignação: 13/03/2020 -----

Data da aprovação do PSS: 10/03/2020 -----

Prazo para a execução: (180+90+120+7+60) dias -----

Data: 9/09/2021 -----

“Assunto: SUSPENSÃO DOS TRABALHOS Nº. 2 – CONTINUIDADE” -----

Em relação à presente empreitada foi elaborado auto de suspensão dos trabalhos em 7 de junho de 2021, pelo período de 90 dias, por se considerar a necessidade de estudar solução técnica que garanta a estabilidade da estrutura para a escada metálica, na sequência dos ensaios e respetivo relatório elaborados pelo ITECONS. -----

A apresentação da solução técnica final estava prevista para o dia 7 de setembro, o que não aconteceu, comprometendo o prazo final para conclusão dos trabalhos. -----

Pelas razões expostas, entende-se que se mantêm as condições que constam da informação que conduziu à suspensão dos trabalhos e propõe-se a continuidade da suspensão por tempo indeterminado, isto é, até à obtenção da solução técnica final para a escada metálica. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a suspensão dos trabalhos nos termos da informação. -----

A Vereadora Eugénia Gomes retomou os trabalhos. -----

7. BASES DE AVALIAÇÃO DE TERRENOS – CÓDIGO DE EXPROPRIAÇÕES: Foi presente uma informação dos serviços, cujo texto se transcreve. -----

Assunto: “REDES DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS. SERVIDÃO ADMINISTRATIVA. -----
NEGOCIAÇÃO PELA VIA DO DIREITO PRIVADO. “ -----

A operação Despoluição integrada da Bacia do Dueça – Execução de redes de saneamento de águas residuais – ligação à ETAR Quinta de Cima – pretende executar 4 sistemas elevatórios, constituídos por 4 estações elevatórias e 1.153,82 ml de condutas elevatórias, 42.908 ml de coletores gravíticos executando 749 ramais de ligação, com ligação ao subsistema de Penela – Emissário E1 e tratamento final na ETAR Quinta de Cima, com descarga do efluente para o Rio Dueça. A operação contempla a construção de sub-bacias que irão drenar os lugares Ferrarias, Taliscas, Torre de Chão de Pereiro, Carvalhais, Serrada da Freixiosa, Freixiosa, Dueça, Carregã, São Simão, Casais do Cabra, Santo António, Pastor, Vale do Infesto, Infesto, Senhora da Glória, Ponte de Espinhal, Vale de Espinhal, Silveirinha, Chão de Ourique, Galega, Carregã e São Simão, Póvoa, Chão de Ourique, Galega, Venda das Figueiras, Comareiros, Freixial, Câneve, Louriceira, Venda dos Moinhos, Grocinas, Viavai, Estrada de Viavai, Casal Novo, São Paulo, Ribeirinho e Gagos que assegurarão o transporte dos efluentes com ligação ao emissário em alta. -----

A execução da rede de drenagem de águas residuais que constitui estas sub-bacias implica a ocupação do subsolo de um conjunto de parcelas que integram prédios pertencentes a particulares. --- Por força da aprovação desta operação no âmbito do POSEUR – POSEUR-03-2012-FC-001086 - esta operação é enquadrada pelo regime das servidões e restrições de utilidade pública previsto pelo Decreto-Lei nº. 34.021, de 11 de novembro de 1944, conjugado com o regime geral de constituição de servidões que resulta do Código das Expropriações aprovado pela Lei nº. 168/99, de 18 de setembro e com o Decreto-Lei nº. 123/2010 de 12 de novembro. -----

Considerando que da constituição da servidão ou restrição de utilidade pública resulta uma perda de utilidade do prédio onerado, importa estabelecer o valor da compensação a atribuir aos respetivos titulares do direito. -----

Assim, tendo como referência os preços correntes, a duração da servidão que obrigatoriamente acompanhará o período de utilidade da infraestrutura, propõe-se que sejam fixados os seguintes valores a título de compensação pela Constituição de Servidão de Aqueduto Público Subterrâneo na parcela de terreno compreendida delimitada 1,5 m para cada um dos lados do coletor: -----

- Terreno de cultura – € 1,50/m²; -----

- Terreno urbano - € 10,00/m²; -----

- Videiras - € 10,00/ unidade; -----

- Oliveiras - € 40,00/unidade; -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de negociação pela via do direito privado, nos termos e valores propostos na informação transcrita. -----

8. FESTAS DE SÃO MIGUEL 2021: Foi presente uma informação dos serviços, relativa à realização da Feira de São Miguel 2021, cujo texto se transcreve. -----

“Feira Anual de São Miguel-----

Proposta

A situação epidemiológica que se verifica em Portugal como resultado da pandemia SARS-COV-2 e da doença COVID19, tem justificado a adoção de várias medidas com o intuito de prevenção e contenção na transmissão da infeção.

A realização do evento e a sua coincidência com o início do ano letivo escolar, implica igualmente que o Município tenha alguma contenção na elaboração da proposta de programação.

A simultaneidade do evento com as eleições para as Autarquias Locais, também é condicionante para a elaboração do programa de festas.

Finalmente, a sua realização também é condicionada pelo necessário cumprimento de todas as normas emanadas pela Direção Geral de Saúde, atualmente em vigor.

Assim as Festas Anuais de São Miguel/Fagrip 2021, como eram entendidas anteriormente, não se realizam, limitando-se ao Município, ao abrigo da legislação em vigor, a organizar um evento que integra a Feira das Nozes e uma Mostra de Produtos Endógenos e Mercado Local, unicamente para marcar uma data e manter viva uma tradição, criada no longínquo ano de 1433.

O evento inclui as comemorações do Dia Mundial do Turismo e das Jornadas Europeias do Património.

Assim, a Autarquia propõe um cartaz onde a animação é composta por artistas locais e o programa é vocacionado para que os habitantes do concelho se identifiquem com o evento e possam adquirir bens de primeira necessidade.

Desta forma pretendemos atingir os objetivos subjacentes ao espírito que norteia transversalmente toda sociedade portuguesa – cumprir a legislação em vigor; defender a identidade cultural de um território; manter vivo o seu Setor Cultural e obedecer às normas emanadas pela Direção Geral de Saúde, relativas à situação epidemiológica da pandemia SARS-COV-2 e à doença COVID 19.

Para tal, foi elaborado pelos Serviços Municipais de Proteção Civil um Plano de Contingência para o evento.

Assim:

PROPOSTA FEIRA DE SÃO MIGUEL 2021

Dia 24 – SEXTA-FEIRA

-19H00 Inauguração: Mostra de Produtos Endógenos e Mercado Local

-21H30 – Noite Jovem

Henrique Mendes – Dança Acrobática

Luís da Silva

DJ

Dia 25 – SÁBADO

- 15H00 – Reabertura da Mostra Produtos Endógenos e Mercado Local

- 15H30 – Animação Infantil – Mascotes e Insufláveis

- 17H00 – Encontro de velhas-guardas: Penelense – Mirandense

- 21H30 – CONCERTO <<MÁRIO MATA>>

- 23H30 – CONCERTO <<GRAND PULSAR>>

Dia 26 – DOMINGO – Feira das Nozes

- 06H00 – Início da Centenária “Feira das Nozes”

- 08H00 – Arruada de Gaiteiros – Tokandar – Porta da Traição

- 09H00 – Reabertura da Mostra Produtos Endógenos e Mercado Local

- 11H00 – Animação Infantil – Mascotes e Insufláveis

- 15H00 – FUTEBOL: Penelense – Nogueirense

- 15H30 – Animação Rua – Ensemble SFP

- Henrique Mendes – Dança Acrobática

Mascotes e Insufláveis

- 17H30 – Concerto: Sociedade Filarmónica Penelense

- 21H30 – CONCERTO <<Brigada Vitor Jara>>

Dia 27 – SEGUNDA-FEIRA

- Comemorações Dia Mundial do Turismo

-10H00 – VISITAS ENCENADAS - Villa Romana do Rabaçal

Dia 28 – TERÇA-FEIRA

- Comemorações das Jornadas Europeias do Património

-10H00 – VISITAS ENCENADAS – Villa Romana do Rabaçal

-20H00 – Reabertura da Mostra Produtos Endógenos e Mercado Local

- 21H30 – Opera do Território – Projeto “ASSIM SOMOS NÓS” -----
- Espetáculo de Música; Dança; Cinema e Teatro -----
- Dia 29 – QUARTA-FEIRA – DIA DO MUNICÍPIO -----
- 10H30 – SESSÃO SOLENE DO DIA DO MUNICÍPIO -----
- Salão Nobre Paços Concelho -----
- 15H00 – Reabertura da Mostra Produtos Endógenos e Mercado Local -----
- 15H30 – Animação Infantil – Insufláveis e Mascotes -----
- 17H30 – Animação Cultural -----
- 21H30 – Espetáculo “Mimo’s Dixie Band” -----

Enquadramento Financeiro -----

No estrito cumprimento das atribuições e competências das Autarquias Locais definidas nas alíneas e); f) e m) do nº 1 do artigo 23º e da Câmara Municipal nas alíneas o); u) e ff) do nº. 1 do artigo 33 do Decreto-Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, informamos os encargos financeiros previsionais imputados à Câmara Municipal de Penela, pela realização da Feira Anual de São Miguel 2021, importará no valor estimado de €50 000,00 (cinquenta mil euros), repartidos pelas diversas rubricas: programa de animação, aluguer de equipamentos de luz e som, serviços de segurança e vigilância, elaboração de material promocional e publicidade, entre outros. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e o orçamento da Feira Anual de São Miguel nos termos enunciados. -----

9. COVID-19. DESATIVAÇÃO DO PLANO DE EMERGÊNCIA DE PROTECÇÃO CIVIL DE PENELA (PMEPC): Pelo Presidente da Câmara foi presente a informação, adiante transcrita, na qual se propõe a desativação do Plano Municipal de Emergência, no âmbito do COVID-19. -----

Na sequência da publicação do Decreto do Presidente da República nº. 6/2021, de 6 de janeiro, que renovou a declaração do estado de emergência, atendendo à situação de calamidade pública provocada pela pandemia covid-19 e no seguimento da situação epidemiológica no concelho o Senhor Presidente da Câmara, na qualidade de Diretor do Plano, nos termos do número 3 do artigo 6º do Decreto-Lei nº. 65/2007, de 12 de novembro, na sua redação atual, ativou o PMEPC e de Penela, ouvida a Comissão Municipal de Proteção Civil em reunião realizada no dia 22 de janeiro de 2021, devido ao aumento significativo do número de casos positivos COVID-19 e ao elevado risco de cadeias de transmissão na comunidade e dada a necessidade de agilizar procedimento e implementar um conjunto de medidas de prevenção da propagação da COVID-19. -----

Com a publicação da Resolução do Conselho de Ministros nº. 114-A/2021, de 20 de agosto, que declarou a passagem para a situação de contingência no âmbito da pandemia da doença COVID-19, e, pelo facto da situação epidemiológica no concelho se manter estável, considera-se oportuno o desativação do PMEPC de Penela, com efeitos a partir das 00h00 do dia 13 de setembro de 2021. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a desativação do PMEPC de Penela, nos termos da informação. -----

10. LOCAÇÃO FINANCEIRA PARA AQUISIÇÃO DE QUATRO VIATURAS ELÉTRICAS: Presente o Relatório Final, relativo ao procedimento de locação financeira para aquisição de quatro viaturas elétricas ligeiras, acompanhado do relatório preliminar e das respetivas minutas dos contratos. -----

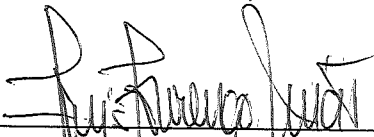
A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de harmonia com informação e processos que foram presentes, o seguinte: -----

- Adjudicar ao Banco Comercial Português, S.A., a Locação Financeira para aquisição de uma Viatura Elétrica Ligeira de Passageiros, no valor de 26.156,49€ (vinte seis mil, cento e cinquenta e seis euros e quarenta e nove cêntimos), correspondente ao lote um e aprovar a respetiva minuta do contrato. -----
- Adjudicar ao Banco Comercial Português, S.A., a Locação Financeira para aquisição de uma Viatura Elétrica Ligeira comercial, no valor de 26.156,49€ (vinte seis mil, cento e cinquenta e seis euros e quarenta e nove cêntimos), correspondente ao lote dois e aprovar a respetiva minuta do contrato. -----
- Adjudicar ao Banco Comercial Português, S.A., a Locação Financeira para aquisição de duas Viaturas Elétrica Ligeiras comerciais, no valor de 50.229,83€ (cinquenta mil, duzentos e vinte e nove euros e oitenta e três cêntimos) correspondente ao lote três e aprovar a respetiva minuta do contrato. -----


ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, sendo quinze horas e quarenta minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar a presente

ata em minuta, nos termos do nº3 e para efeitos do disposto no nº4 do artigo 57º, da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. -----


A Câmara Municipal,



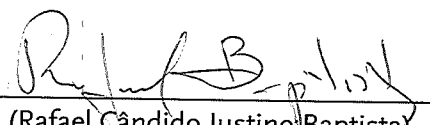
(Luís Filipe da Silva Lourenço Matias)



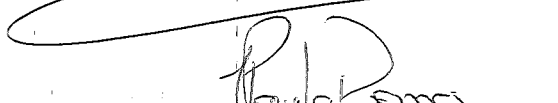
(Rui Manuel Seoane Pereira)
Carvalho)



(Mário António dos Santos)




(Rafael Cândido Justino Baptista)



(Eugénia Paula Gomes Rodrigues)

A Técnica Superior,



(Maria Leonor dos Santos Carnoto)