



EDITAL Nº 17/2017

**HASTA PÚBLICA
PARA CEDÊNCIA, EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE,
DO PARQUE VERDE DA QUINTA DA CERCA - ESPINHAL**

LUIS FILIPE DA SILVA LOURENÇO MATIAS, Presidente da Câmara Municipal, torna público que, na sequência da deliberação da Câmara Municipal tomada em reunião de 20 de março de 2017, se vai proceder, no dia 5 de maio de 2017, pelas 14:30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, a uma hasta pública, para cedência em regime de direito de superfície, do prédio a seguir identificado, mediante as seguintes condições:

1. OBJECTO DA HASTA PÚBLICA E PREÇO BASE

Prédio urbano denominado Parque Verde da Quinta da Cerca, destinado exclusivamente à instalação e exploração de equipamentos vocacionados para a prática de atividades lúdico-desportivas, com a área de 7285m², sito na freguesia de Espinhal, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2025 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o nº 3, a confrontar a Norte e Nascente com Camara Municipal, Sul com caminho e ribeiro e Poente com Associação Quinta das Pontes, ao qual foi atribuído o valor base de licitação de €300,00 (trezentos euros), por ano.

2. INSCRIÇÃO NA HASTA PÚBLICA

As inscrições deverão ser efectuadas, por requerimento, até às 16 horas, do dia 2 de maio de 2017, de acordo com o estabelecido no artigo 4º. das condições de cedência da Hasta Pública em regime de direito público, dirigidas ao Presidente do Júri da Hasta Pública, contendo a indicação do telefone de contacto e do endereço de correio electrónico, para o qual possam ser enviadas notificações relativas ao procedimento.

3. HASTA PÚBLICA:

À hasta pública só podem participar e licitar os requerentes que hajam sido admitidos nos termos das condições de cedência ou seus representantes quando devidamente mandatados.

Só serão prestados esclarecimentos sobre o ato e o seu funcionamento até ao início da licitação.

Iniciada a hasta pública, dar-se-á início à licitação verbal, que começa com o valor base de licitação, não sendo admitidos lanços inferiores a 10€ do preço base de licitação;

4. ADJUDICAÇÃO E PAGAMENTO DO PREÇO:

O direito será adjudicado ao concorrente que apresentar o lanço de maior valor.

O adjudicatário liquidará 50% do valor da licitação, a título de adiantamento, até às 16 horas do 2º. dia

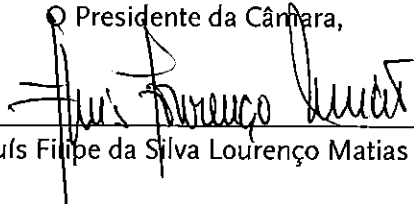
útil posterior à hasta pública. Os restantes 50% serão liquidados no dia da celebração do contrato.

Durante o período de inscrição na Hasta Pública para cedência em regime de direito de superfície do referido prédio, o processo contendo as condições de cedência e demais elementos encontrar-se-á disponível para consulta em www.cm-penela.pt ou em alternativa, todos os dias úteis, até às 17:00 horas, no Balcão Único de Atendimento, onde poderão também ser obtidas cópias do mesmo bem como ser obtidos quaisquer esclarecimentos.

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho, 28 de março de 2017.

○ Presidente da Câmara,



Luís Filipe da Silva Lourenço Matias