



## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENELA

Realizada no dia 06 de julho de 2015

Ata n.º 13/2015

\_\_\_ No dia seis do mês de julho de dois mil e quinze, na União de Freguesias de São Miguel, Santa Eufémia e Rabaçal, Centro Cultural de São Sebastião, reuniu esta, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Luís Filipe da Silva Lourenço Matias, estando presentes os Senhores Vereadores, Emídio Domingues, Rafael Cândido Justino Baptista, Eduardo Jorge Mendes Nogueira dos Santos e Paulo António da Silva Roxo. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Secretariou a reunião a Técnica Superior, Ana Cristina Antunes de Castro. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Verificada a presença dos referidos membros, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, pelas catorze horas e trinta minutos, tendo a Câmara passado a ocupar-se da agenda de trabalhos, da qual faziam parte os seguintes pontos: \_\_\_\_\_

### ORDEM DE TRABALHOS

#### ANTES DA ORDEM DO DIA:

1. Informações
2. Outras Intervenções

#### ORDEM DO DIA:

1. Leitura e aprovação da ata anterior
2. Projetos e requerimentos de obras particulares
3. Requerimentos diversos
4. Expediente vário
5. CLDS + - Relatório\_de\_Execução\_Final-emissão\_de\_parecer
6. Protocolo com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários – Vigilância Fixa 2015
7. Anulação de Cabimento – deliberação de 05 de Janeiro de 2015
8. Orçamento Participativo no âmbito do Projeto Inter-Gerações : Formação TIC- Inclusão social
9. Bolsa de Terras. Arrendamento:
  - 9.1 Mr. Tilo – Frutos Selvagens Unipessoal, Lda.;
  - 9.2 Sílvia Antunes Silva;
  - 9.3 Carla Isabel Falcão Esteves
10. Ação Social - Programa de Apoio à Habitação
11. Apoio Municipal – Associação Cultural e Recreativa Podentes

\_\_\_ Sendo catorze horas e quarenta minutos o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, entrando-se na apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O Senhor Presidente deu início à reunião com o período de intervenção do público, em cumprimento da deliberação camarária de dezanove de outubro de dois mil e treze. \_\_\_\_\_

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:** Estiveram presentes e expuseram os seus problemas os seguintes Munícipes, que obtiveram por parte do Executivo as respostas que adiante vão indicadas: \_  
De **SÃO SEBASTIÃO** - José dos Santos, que agradeceu a presença de todos. Fez uma breve apresentação da aldeia e do significado do nome Rabarrabos. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Henrique dos Santos disse que o seu pedido já fora feito a quatro presidentes, ou seja, o arranjo da Fonte Sapó e a limpeza e manutenção dos caminhos de acesso. O ideal seria a abertura de um caminho junto à Senhora do Outeiro, passando por detrás do lugar até ao Tarragelo. O caminho existente não está cuidado, existindo um muro em pedra que foi derrubado pelo Sr. Ramiro Rodrigues dos Santos. Informou que o Sr. Ramiro aguarda que a União das freguesias de São Miguel, Santa Eufémia e Rabaçal o reponha. \_\_\_\_\_

Referiu ainda que a Fonte do Vale da Lagoa, junto à casa do Diamantino Rodrigues, necessita de reparação urgente. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Maria Isaura Rodrigues disse que, na sua opinião, a responsabilidade de reposição do muro é do Sr. Ramiro e não da União das freguesias de São Miguel, Santa Eufémia e Rabaçal. \_\_\_\_\_

\_\_\_ José Maria Duarte salientou que parte do caminho do Tarragelo está aberto, faltando abrir um pequeno troço. Apesar de serem terrenos privados pensa que os proprietários não se importaram com a reparação. \_\_\_\_\_

\_\_\_ José Maria Cristiano solicitou o arranjo do caminho da escola primária de São Sebastião até à Lagoa de São Sebastião e da Rotunda do Rossio, com a colocação de uma árvore. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Alguns habitantes de São Sebastião solicitaram a reposição do pavimento danificado aquando da colocação de manilhas - baixadas de água. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O senhor Presidente da Câmara disse ter sido adjudicada uma obra de reparação de pavimentos, tendo em vista a reposição de alcatrão em várias estradas do concelho. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Filinto Elísio Marques disse que o baldio entre a Lagoa de São Sebastião e a aldeia (pertença de Ansião) precisa de manutenção e que na estrada do Vale de Oliveira, que vai para o Espinheiro, tem um "canto" que precisa de ser retirado. O proprietário do terreno já dera autorização para o alargamento. Está questão foi reforçada pela D. Otilia Duarte. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O senhor Presidente da Câmara disse que, sendo baldio, o terreno pertence à aldeia e a manutenção deve ser feita pela população. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Celestina Francisco disse que a estrada que liga São Sebastião aos Tamazinhos está em mau estado, solicitando reparação e de colocação de valetas. Solicitou a reparação da paragem de autocarros. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Luís Duarte Castanheira solicitou a reparação da Lagoa de São Sebastião, muito utilizada pela população e, que era necessário colocar sinalização na estrada entre Casas Novas e a Lagoa. \_\_\_\_\_  
Referiu que a 1ª curva da estrada entre Penela e São Sebastião e a 1ª curva da estrada para o Centro Cultural de São Sebastião são perigosas, necessitando de alargamento. Informou que o dono dos terrenos junto à estrada de São Sebastião dá autorização para alargar. \_\_\_\_\_

De **CARVALHEIRA DA BOIÇA** – Carlos Pascoal, Américo Santos e Arménio Pascoal solicitaram, mais uma vez, a limpeza da represa e do rio. A limpeza efetuada tinha sido indevida, pois prejudicava os terrenos, tendo sido alagados. Já não existia cota suficiente. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Carlos Pascoal referiu a existência de um esgoto que sai diretamente para a linha de água quando as bombas avariaram. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Arménio Pascoal, disse que valeta existente junto à sua habitação, quando a estrada foi alcatroada ficara mais alta que o asfalto. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Américo dos Santos salientou mais uma vez a situação de uma serventia, junto à antiga ETAR. Os terrenos que possui junto da mesma são de difícil acesso. Solicitou o assoreamento junto à ponte velha da Ponte d' Aveia. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O senhor Presidente da Câmara disse que ia averiguar e transmitir a preocupação ao Chefe de Divisão Técnica de Obras e Serviços Urbanos. \_\_\_\_\_

De **ESTRADA DE VIAVAI** - Albertino Rodrigues, agradeceu a resposta à última carta que enviara ao Município, lamentando não ter obtido resposta a uma outra carta entregue em setembro de 2013.

Referiu que o assunto fora colocado na reunião der 02 de setembro de 2013. Solicitava esclarecimento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ O senhor vereador, Paulo Roxo, na qualidade de vereador do partido socialista, questionou o Sr. Albertino Rodrigues se as máquinas e o maquinista eram da Câmara e se tinha provas da situação, tendo o Sr. Albertino Rodrigues respondido que a pessoa que poderia testemunhar já falecera. \_\_\_\_\_

De PENELA: Virgílio António Simões, que disse existirem situações colocadas anteriormente que ainda não foram resolvidas. Referiu que a casa que possui na Cebolada não tem acesso pelo que deixa o alerta para essa situação de risco. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Alertou para a falta de água na Pipa, resultado da abertura parcial do caminho, que beneficiou apenas alguns proprietários. Disse que quando o Presidente prometer tem que cumprir, o que infelizmente não acontece com todos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Relembrou uma situação, já com alguns anos, a das “quelhas”, ao fundo da Pipa até à Boca das Calçadas, que aguarda a beneficiação do arruamento atrás dos castelos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Concluiu dizendo que vive autarquicamente em Penela e não gosta de injustiças. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ O senhor Presidente da Câmara disse que o acesso à casa existente na Cebolada, que possui em regime de compropriedade, carece de análise. A Fonte da Pipa fora reparada com a colaboração da União de freguesias e que em relação ao caminho das “Quelhas” existia autorização para reparar apenas de alguns proprietários. \_\_\_\_\_

DA UNIÃO DE FREGUESIAS de SÃO MIGUEL, SANTA EUFÉMIA e RABAÇAL, o senhor Presidente, Rui Manuel Seoane Pereira, disse congratular-se com a presença na reunião. \_\_\_\_\_

Em resposta às questões colocadas, responsabilidade da União de Freguesias, disse que iriam ser analisadas e retificadas assim que fosse possível. Informou que a intervenção efetuada na Fonte da Pipa era da responsabilidade da União de freguesias, assim como a abertura do caminho desde o Castelo à Horta Velha. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Informou que iria ser analisada a reparação do caminho e da zona envolvente à Fonte de São Sebastião. \_\_\_\_\_

De SALGUEIRAS – José Freire Craveiro, que chamou a atenção para o fato do caminho de acesso a Linhares estar encoberto originando que a água bata nas pedras e entre no lado direito da ponte.-----

De TARRASTEIRA – Álvaro Alves solicitou a reparação da estrada que dá aceso ao lugar, assim como a estrada de acesso à mina e à escola. Alertou para o fato dos madeiros deixarem a estrada cheia de entulho prejudicando o trânsito. -----

\_\_\_\_ O senhor Vice Presidente informou que no dia 08 de julho iriam analisar as questões colocadas deslocando-se com o chefe de Divisão aos locais. No entanto salientou que a competência dos assuntos relacionados com o rio é da hidráulica. \_\_\_\_\_

Terminado o período de intervenção do público, o senhor Presidente da Câmara deu seguimento à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1. FINANÇAS MUNICIPAIS - Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número cento e vinte e sete (referente ao dia útil anterior - sexta-feira) o qual apresenta os seguintes valores:-----

\_\_\_\_ SALDO EM OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: - 202.346,11 – duzentos e dois mil, trezentos e quarenta e seis euros e onze cêntimos; -----

\_\_\_\_ SALDO EM DOCUMENTOS: 838,54 – oitocentos e trinta e oito mil euros e cinquenta e quatro cêntimos;-----



\_\_\_ SALDO EM OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: - 210.147,21 – duzentos e dez mil, cento e quarenta e sete euros e vinte e um cêntimos.-----

\_\_\_ A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

## 2. INFORMAÇÕES: -----

### RELAÇÃO DOS ATOS PRATICADOS PELO SENHOR PRESIDENTE:-----

2.1 - RELAÇÃO DE EMPREITADAS E FORNECIMENTOS: Foi apresentada a relação das adjudicações por ele efetuadas, no uso da Delegação de competências que lhe foi conferida por deliberação de 19 de outubro de 2013, durante o mês de junho último. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

2.2 - PAGAMENTOS: - Foi presente a relação dos pagamentos efetuados durante o mês de junho último, no uso da Delegação que lhe foi conferida por deliberação Camarária de 19 de outubro de 2013, que importa em quatrocentos e noventa e cinco mil, quatrocentos e oitenta e nove euros e noventa e sete cêntimos.-----

\_\_\_ A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

\_\_\_ O vereador Eduardo Jorge disse que pediu esclarecimentos à contabilidade da relação apresentada em cada reunião mas considera que deve tomar uma posição sobre o assunto. -----

\_\_\_ Os vereadores do partido socialista apresentaram a seguinte declaração de voto:-----

\_\_\_ “A relação de pagamentos presente mais uma vez não vem acompanhada dos necessários elementos justificativos de suporte”.-----

2.3 - LICENÇAS PARA OBRAS: Foi apresentada a relação das obras autorizadas pelo senhor Presidente, no uso da Delegação de competências que lhe foram conferidas por deliberação de 19 de outubro de 2013, durante o mês de junho último, bem como as restantes licenças concedidas. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

## 2. ASSUNTOS DE INTERESSE DA AUTARQUIA-----

\_\_\_ O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento:-----

\_\_\_ Que no fim de semana de 27 – 28 de junho decorrerá em Podentes a VII Vinália, com a inauguração no dia 28, das obras de requalificação do Centro de Cultural e do Vinho da Terra de Sicó. Esta infraestrutura assume-se, como um espaço de exposição e de referência para o vinho, mas também, para os demais produtos da terra que compõem o excelente cabaz do Sicó.

\_\_\_ Da realização do evento “Broa da Cumeeira”, no passado domingo, dia 5 de Julho. Para além da confeção e degustação da tradicional broa de trigo da freguesia, os muitos visitantes que passaram pela Cumeeira, encontraram no Mercado de Agricultura Familiar e Tradicional, o queijo Rabaçal, o vinho Terras de Sicó, o azeite, o mel e outros produtos de origem local. Os amantes do BTT, puderam ainda desfrutar da 5ª Rota da Broa Aldeias do Xisto – Cumeeira. Por outro lado, os pedestrianos que participaram na caminhada Rota da Broa, traçada pela ACP-Associação Caminheiros de Penela, fizeram-se aos “trilhos” mais belos da região.-----

\_\_\_ Que estavam abertas até 23 de julho candidaturas ao Programa CLDS 3G. -----

## 3. OUTRAS INTERVENÇÕES:-----

\_\_\_ O senhor Vereador Emídio Domingues:-----

\_\_\_ Informou que teve início no dia 06 de julho a Campanha Arqueológica na Villa Romana do Rabaçal, que decorrerá até 23 de julho. Salientou a presença, voluntária, de quatro técnicos franceses.

\_\_\_ Subescreveu o que fora dito pelo Sr. Presidente em relação aos eventos realizados nas últimas semanas. -----

\_\_\_ Informou, que no âmbito da realização do acompanhamento arqueológico às infraestruturas de saneamento das Serradas da Freixiosa - S. Simão, foram identificadas, na via pública, diversas estruturas e pavimentos. Na escavação da vala de saneamento foi ainda possível identificar a

necrópole associada à capela da Senhora da Graça. Encontra-se implantada no nível de abandono e entulho da Villa romana de S. Simão, sendo possível afirmar que há enterramentos na Época Moderna (XV/XVIII). Foram identificados 5 indivíduos (2 pré-natais, 1 criança-1ª infância, 2 adultos) e ainda material osteológico disperso. \_\_\_\_\_

O senhor Vereador Rafael Baptista: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Referiu que decorreu no período de vinte e oito de Junho a quatro Julho, o “XXIII acampamento” do Colégio Minerva, que envolveu cerca de duzentas crianças e trinta e dois adultos.

\_\_\_\_\_ Começou domingo dia cinco de Julho e terminará no dia onze, o Campus ++, de basquetebol, organizado pela Academia de Basquetebol, envolvendo o Olivais de Coimbra e jovens provenientes de todo o país. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Informou ainda que no dia oito de Julho, visitarão o concelho cerca de noventa jovens participantes no programa Escola de Verão Júnior da ESEC, com a presença de três jovens penelenses que usufruem de bolsas atribuídas pelo Município, no âmbito do concurso Regional In-Dependências. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Deu conta que no dia catorze de abril tiveram uma reunião preparatória com o diretor da Escola, Dr. Avelino, No dia seguinte reunimos com a delegada da DGEST sobre a definição de rede escolar. Foi-nos dada a conhecer a intenção de por em prática a legislação. \_\_\_\_\_

- O senhor Vereador Eduardo Santos: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Questionou qual o ponto de situação dos refugiados a serem integrados em Penela. \_\_\_\_\_

#### O R D E M do D I A

1. ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Não foi apresentada a ata da reunião anterior. \_\_\_\_\_

2. OPERAÇÕES URBANISTICAS: Foi presente o pedido de obras particulares a seguir mencionado, sobre o qual a Câmara Municipal tomou conhecimento do deferimento da arquitetura: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ - Processo nº 10/2015 - Allan Frederick Daisley, residente na rua Padre Américo, edifício Torre do Sol, lote AA, 3220-179 Miranda do Corvo, apresentando projeto para obras de construção de uma moradia familiar, na Freixiosa, União de Freguesias de São Miguel, Santa Eufémia e Rabaçal. \_\_\_\_\_

3. REQUERIMENTOS DIVERSOS: \_\_\_\_\_

**SOBRE MOBILIZAÇÃO DE SOLOS/REARBORIZAÇÃO:** (número um do artigo nono do Decreto-Lei número noventa e seis barra dois mil e treze, de dezanove de julho): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ De Humberto Rodrigues, residente na rua 16 de julho, lote 2 – Quinta de Cerca – Espinhal, freguesia do Espinhal, concelho de Penela, solicitando autorização para mobilização de solos do prédio rústico, designado por Vale da Boiça, inscrito na matriz predial rústica da união de freguesias sob o artigo 4429, localizado no lugar de Chães pertencente à União de Freguesias de São Miguel, Santa Eufémia e Rabaçal, para rearborizar com eucalipto. \_\_\_\_\_

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, ratificar o parecer técnico desfavorável à rearborização com eucalipto na área inserida na Faixa de Gestão de Combustível integrada no aglomerado populacional das Chães e Favorável na restante área, aprovado pelo Presidente da Câmara em dois de junho último, de acordo com a informação subscrita pelo Gabinete Florestal. \_\_\_\_\_

4. EXPEDIENTE VÁRIO: Não foi apresentado. \_\_\_\_\_

5. CLDS + - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO FINAL-EMISSÃO DE PARECER: Pelo senhor Vice Presidente foi dado conta do Relatório de Execução Final do Programa do CLDS+ Penela Comunidade Inclusiva, dando assim cumprimento ao ponto 17 Manual de Procedimentos de Execução dos Programas CLDS+. \_\_\_\_\_



\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o Relatório Final do Contrato Local de Desenvolvimento Social – Penela Comunidade Inclusiva e emitir o seguinte parecer: \_\_\_\_\_

\_\_\_ “A Câmara Municipal de Penela deliberou, nos termos do ponto 17 do Manual de Procedimentos de Execução dos Programas CLDS+, emitir parecer favorável à atividade do CLDS+ e manifestar interesse, considerando a importância para o desenvolvimento económico-social do concelho em apresentar a candidatura ao Programa CLDS 3G. Mais deliberou colaborar na elaboração da candidatura.” \_\_\_\_\_

**6. PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS – VIGILÂNCIA FIXA 2015:** No âmbito da vigilância e proteção da floresta contra incêndios, foi presente a minuta do protocolo, a celebrar com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penela, cujo texto a seguir se dá por transcrito: \_\_\_\_\_

**“PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE PENELA E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PENELA \_\_\_\_\_**

Considerandos \_\_\_\_\_

Tendo em conta a importância da vigilância de incêndios durante o período que se aproxima;  
Prosseguindo a política estabelecida para o concelho em matéria de fogos florestais, no seguimento de uma estratégia concertada para evitar, diminuir ou minimizar os prejuízos provocados pelos incêndios florestais que sazonalmente assolam o país e o Município de Penela em particular;

Existindo um corpo de bombeiros na área do município, conhecedor do meio, com formação e experiência na área da prevenção, vigilância e combate a incêndios florestais, de acordo com as experiências anteriores, num passado recente, em matéria de vigilância e prevenção de incêndios, por proposta da Comissão Municipal de Defesa da Floresta, e por estarem reunidas condições para tal, é estabelecido o seguinte Protocolo: \_\_\_\_\_

Artigo Primeiro \_\_\_\_\_

Entre o Município de Penela e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penela é estabelecido um protocolo de cooperação no âmbito de ações de prevenção e vigilância de fogos florestais, a vigorar no período que decorre entre 1 de Julho e 15 de Setembro de 2015, na área do Município de Penela. \_\_\_\_\_

Artigo Segundo \_\_\_\_\_

Em prossecução destas ações, a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penela, através do seu Corpo de Bombeiros, compromete-se a formar equipas destinadas a efetuar a “vigilância fixa” no denominado “Posto de Vigia do Monte de Vez”, em dois turnos diários que funcionarão no período das 10:00 horas – 16:00 horas; 16:00 horas- 22:00 horas. \_\_\_\_\_

Artigo Terceiro \_\_\_\_\_

O veículo motorizado e equipamento, são da responsabilidade do Município, sendo que este veículo deve ser apenas utilizado nas ações de deslocação entre o Quartel dos Bombeiros Voluntários e o Posto de Vigia. \_\_\_\_\_

Artigo Quarto \_\_\_\_\_

Para além do contacto privilegiado entre o posto de vigia com o corpo de bombeiros, deve manter-se sempre em pleno funcionamento, um canal de comunicação entre as equipas de vigilância e o Gabinete de Proteção Civil e Florestas do Município, para que estas ações possam ser acompanhadas e avaliadas, nas ações de vigilância ou de alerta de incêndio para que sejam do imediato conhecimento do Técnico Florestal do Município. \_\_\_\_\_

Artigo Quinto \_\_\_\_\_

Como contrapartida pelo apoio que a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penela vai prestar nestas ações atrás descritas, o Município de Penela compromete-se a transferir para a referida Associação uma verba de 4.500,00€ (quatro mil e quinhentos euros) para apoio ao funcionamento das ações de prevenção e vigilância de incêndios na área do Município de Penela. \_\_\_

Artigo Sexto \_\_\_\_\_

A transferência dos montantes referidos será efetuada mensalmente, no último dia útil de cada mês, com início em Julho (1500€), Agosto (1500€) e Setembro (1500€), valores que perfazem um total de 4500€ (quatro mil e quinhentos euros).” \_\_\_\_\_



\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o Protocolo entre o Município de Penela e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penela. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Os Vereadores do Partido Socialista ressaltaram que a data do Protocolo era de 01 de julho. \_\_\_

**7. ANULAÇÃO DE CABIMENTO – DELIBERAÇÃO DE 05 DE JANEIRO DE 2015:** Pelo senhor Presidente foi presente a proposta de Anulação de Cabimento, cujo texto a seguir se dá por transcrito.

\_\_\_ “A Câmara Municipal de Penela, em reunião datada de 5 de janeiro de 2015, deliberou por unanimidade, através do seu ponto nº 10.3 da ordem de trabalhos, atribuir um apoio financeiro à Penela Race Events Club, no valor de 2 000,00€ (dois mil euros), para custas com as despesas inerentes à realização do Raid Todo o Terreno Noturno São Miguel 2014. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Posteriormente, em reunião datada de 16 de fevereiro 2015, deliberou, também por unanimidade, através do seu ponto nº 11 da ordem de trabalhos, celebrar um protocolo de colaboração entre o Município de Penela, o Município de Miranda do Corvo e o Penela Race Events Club, visando a organização e a realização do «Rally do Dueça», integrado no campeonato da Federação Portuguesa de Automobilismo e Karting Rally 2015 (rally de 23 linha), apoiando a iniciativa através do pagamento de um apoio pecuniário no valor de 5 000€ (cinco mil euros) de acordo com o articulado no número quatro do respetivo protocolo. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Na sequência da aprovação dos apoios financeiros previstos nas reuniões atrás referidas e depois de conversações entre o Presidente da Câmara Municipal de Penela e os dirigentes do Penela Race Events Club, foi acordado pelas partes que a Câmara Municipal podia anular a deliberação de 5 de Fevereiro, que previa a atribuição do subsídio para apoio a realização do Raid Todo o Terreno Noturno São Miguel 2014, ficando em vigor o apoio financeiro previsto na deliberação de 16 de Fevereiro, relativo ao protocolo de colaboração. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando que a matéria em apresso esta abrangida pelas competências do Município previstas na Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro e com encargos financeiros imputáveis a Câmara Municipal de Penela, propõe-se a anulação do cabimento do apoio financeiro atribuído a Associação Penela Race Events, no valor de 2 000,00 (dois mil euros), aprovada por unanimidade, no ponto nº 10.3 da ordem de trabalhos da reunião datada de 5 de Janeiro de 2015. \_\_\_\_\_

\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, proceder à anulação de cabimento, referente à deliberação de 05 de janeiro de 2015. \_\_\_\_\_

**8. ORÇAMENTO PARTICIPATIVO NO ÂMBITO DO PROJECTO INTER-GERAÇÕES : FORMAÇÃO TIC-INCLUSÃO SOCIAL:** O senhor Presidente fez uma breve explicação sobre a proposta apresentada cujo texto a seguir se dá por transcrito: \_\_\_\_\_

\_\_\_ “O projeto Intergerações: Formação TIC - Inclusão Social, que tinha como objetivo disponibilizar, nas Escolas Primárias de Podentes, Fetais Cimeiros, Grocinas e Ferrarias, formação na literacia informática para quem ainda não teve oportunidade de aprender a utilizar um computador, foi o mais votado no âmbito do orçamento participativo 2015, conforme relatório presente na reunião de Câmara do dia 16 de março último. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O projeto está já a ser desenvolvido em parceria com a Santa Casa da Misericórdia de Penela e Associação Tempos Brilhantes que assumiram a realização das formações, nomeadamente ao nível da disponibilização dos formadores. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Atendendo a que o projeto já está em franco desenvolvimento, abrangendo mais de uma centena de pessoas e tendo, inclusivamente, sido objeto de reportagem alargada numa esta ao de televisão; \_

\_\_\_ Atendendo a que o projeto terá uma duração previsível de 40 semanas, com 7 turmas d e formandos e uma duração semanal mínima, por turma, de duas 2 horas e trinta minutos; \_\_\_\_\_

\_\_\_ Atendendo a que a Santa Casa da Misericórdia de Penela assume 5 turmas e a Associação Tempos Brilhantes 2 turmas; \_\_\_\_\_

\_\_\_ Propõe-se a transferência para estas entidades das seguintes verbas, que totalizam 9.720,00 € correspondentes ao valor total aprovado e inscrito para apoio ao funcionamento do projeto: \_\_\_\_\_

\_\_\_ • Santa Casada Misericórdia - 8.145,00 € \_\_\_\_\_

\_\_\_ • Associação Tempos Brilhantes - 1.575,00 €. “ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ O senhor Vereador Eduardo Santos colocou algumas questões, nomeadamente, como fora feita a distribuição dos valores pelas entidades. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ O senhor Presidente da Câmara informou que o valor da transferência para a Santa Casa da Misericórdia de Penela corresponde a 60% do valor que a Instituição afeta ao projeto. Em relação à Associação Tempos Brilhantes corresponde a cerca de 15€/hora. Mais informou que os valores foram negociados com as entidades. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade a proposta relativa à transferência de verbas no âmbito do projeto Intergerações: Formação TIC - Inclusão Social. \_\_\_\_\_

## 9. BOLSA DE TERRAS. ARRENDAMENTO: \_\_\_\_\_

9.1 MR. TILO – FRUTOS SELVAGENS UNIPESOAAL, LDA. – Na sequência da aprovação do Programa Bolsa de Terras foi pelo senhor Presidente presente a informação do Serviço, cujo texto se transcreve, com vista à cedência de uma parcela de terreno para a instalação de um pomar de mirtilo envasado:

\_\_\_\_ “ No seguimento da pretensão de adesão ao Programa Bolsa de Terras apresentada por – Mr. Tilo – Frutos Selvagens Unipessoal, limitada, matriculada na CRC de Leiria/CFE sob o nº 513564160, com sede na Rua do Brasil, Mini Habitat de Empresas, Penela, representada pelo sócio gerente Luís Filipe Gomes Gaspar, solteiro, maior, portador do cartão de cidadão nº, 12538851 ZY2, válido até 31/05/2020, contribuinte fiscal nº. 218623364, residente na Rua de Ansião, 8, 1º esquerdo, Pombal, e subsequente contrato de arrendamento empresarial de um terreno com uma área de 15.000 m<sup>2</sup>, com o objetivo de instalação de um pomar de mirtilo envasado destinados a comercialização em fresco. \_

\_\_\_\_ Informo o seguinte: \_\_\_\_\_

1. A área a utilizar neste projeto localiza-se na Quinta do Coiço que está inserida na Bolsa de Terras do Município de Penela através da outorgarão de um Acordo de Adesão assinado entre o procurador dos legítimos proprietários e o Município de Penela. Este acordo de adesão contempla a inclusão de 10 hectares de área agrícola da Quinta do Coiço na Bolsa de Terras do Município de Penela.

\_\_\_\_ Em função do exposto proponho que: \_\_\_\_\_

I. A Câmara Municipal aprove a cedência da fração de terreno requerida com uma área de 15.000 m<sup>2</sup> designada por parcela “A”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Podentes sob os artigos nº. 5564 e 5565 e descrito na Conservatória do registo Predial de Penela, a seu favor, pela inscrição 385/19920305, com a área total de 405.000m<sup>2</sup>; \_\_\_\_\_

II. O preço de arrendamento é de 500,00€/ha/ano, conforme consta do Programa de Bolsa de Terras, Anexo I- Tabela de Preços e Classe A; \_\_\_\_\_

III. O contrato a celebrar deverá ser por um prazo mínimo de 8 anos, considerando-se sucessivamente renovado por iguais períodos de 1 ano, se antes não for pedida a sua resolução ou denunciado nos termos da Lei, até ao limite de 10 anos; \_\_\_\_\_

IV. A Presente cedência de terreno está regulada pelo preceituado no regulamento e Programa Bolsa de Terras. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, a atribuição de um terreno ao abrigo do Programa de Bolsa de Terras. \_\_\_\_\_

9.2 SILVIA ANTUNES SILVA – Na sequência da aprovação do Programa Bolsa de Terras foi pelo senhor Presidente presente a informação do Serviço, cujo texto se transcreve, com vista à cedência de uma parcela de terreno para a instalação apícola: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ “No seguimento da pretensão de adesão ao Programa Bolsa de Terras apresentada por Sílvia Antunes Silva, moradora em Rua António Jardim, Lote 4, 3º B, 3000-036 Coimbra, através da candidatura datada de 15 de junho de 2015, documentada em anexo, e subsequente contrato de arrendamento empresarial de um terreno com uma área de 900 m<sup>2</sup>, para instalação de um módulo com cerca de 100 m<sup>2</sup>, de apoio ao projeto empresarial na área da apicultura, considerando que o Município de Penela é proprietário de uma parcela de terreno que se ajusta às dimensões requeridas, na Plataforma Agrícola da Quinta do Vale do Espinhal, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Informo o seguinte: \_\_\_\_\_

2. A futura investidora pretende utilizar uma fração de terreno para construção de um módulo de apoio à atividade apícola, cuja exploração contemplará trezentas colmeias, instaladas em cinco





apiários, dois deles já instalados no concelho de Penela, um na área envolvente ao Espinheiro, outro na área envolvente ao Coidel. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Em função do exposto proponho que: \_\_\_\_\_

I. A Câmara Municipal aprove a cedência da fração de terreno requerida, com uma área de 860 m<sup>2</sup>, inscrita na matriz rústica com o nº 14472 com uma área total de 230 140 m<sup>2</sup>, localizada na Quinta do Vale do Espinhal, sita na Freguesia de Santa Eufémia, pertencente ao Município de Penela, ao abrigo do contrato de arrendamento empresarial inerente ao Programa Bolsa de Terras; \_\_\_\_\_

II. O preço de arrendamento é de 500,00€/ha/ano, conforme consta do Programa de Bolsa de Terras, Anexo I- Tabela de Preços e Classe A; \_\_\_\_\_

III. O contrato a celebrar deverá ser por um prazo mínimo de 8 anos, com a possibilidade de ser renovado por períodos sucessivos de 1 ano, se antes não for pedida a sua resolução ou denunciado nos termos da lei, até ao limite de 20 anos; \_\_\_\_\_

IV. A Presente cedência de terreno seja regulada pelo preceituado no regulamento e Programa Bolsa de Terras: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, a atribuição de um terreno ao abrigo do Programa de Bolsa de Terras. \_\_\_\_\_

**9.3 CARLA ISABEL FALCÃO ESTEVES** - Na sequência da aprovação do Programa Bolsa de Terras foi pelo senhor Presidente presente a informação do Serviço, cujo texto se transcreve, com vista à cedência de uma parcela de terreno para a instalação apícola: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ “ No seguimento da pretensão de adesão ao Programa Bolsa de Terras apresentada por Carla Isabel Ferreira Falcão Esteves, moradora em Rua do Montoiro, nº1, r/c, 3220-156 Miranda do Corvo, através da Candidatura datada de 15 de junho de 2015, documentada em anexo, e subsequente contrato de arrendamento empresarial de um terreno com uma área de 900 m<sup>2</sup>, para instalação de um módulo com cerca de 100 m<sup>2</sup>, de apoio ao projeto empresarial na área da apicultura, considerando que o Município de Penela é proprietário de uma parcela de terreno que se ajusta às dimensões requeridas, na Plataforma Agrícola da Quinta do Vale do Espinhal, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Informo o seguinte: \_\_\_\_\_

1. A futura investidora pretende utilizar uma fração de terreno para construção de um módulo de apoio à atividade apícola, cuja exploração contemplará trezentas colmeias, instaladas em cinco apiários, dois deles já instalados no concelho de Penela, um na área envolvente ao Espinheiro, o outro na área envolvente ao Coidel. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Em função do exposto proponho que: \_\_\_\_\_

I. A Câmara Municipal aprove a cedência da fração de terreno requerida, com uma área de 840 m<sup>2</sup>, inscrita na matriz rústica com o nº 14472 com uma área total de 230 140 m<sup>2</sup>, localizada na Quinta do Vale do Espinhal, sita na Freguesia de Santa Eufémia, pertencente ao Município de Penela, ao abrigo do contrato de arrendamento empresarial inerente ao Programa Bolsa de Terras; \_\_\_\_\_

II. O preço de arrendamento é de 500,00€/ha/ano, conforme consta do Programa de Bolsa de Terras, Anexo I- Tabela de Preços e Classe A; \_\_\_\_\_

III. O contrato a celebrar deverá ser por um prazo mínimo de 8 anos, com a possibilidade de ser renovado por períodos sucessivos de 1 ano, se antes não for pedida a sua resolução ou denunciado nos termos da lei, até ao limite de 20 anos; \_\_\_\_\_

IV. A Presente cedência de terreno seja regulada pelo preceituado no regulamento e Programa Bolsa de Terras: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, a atribuição de um terreno ao abrigo do Programa de Bolsa de Terras. \_\_\_\_\_

**10. AÇÃO SOCIAL - PROGRAMA DE APOIO À HABITAÇÃO:** Pelo senhor Vice Presidente foi contextualizado o assunto, fazendo presente uma informação do Gabinete de Acção Social, onde foi feita a caracterização sócio-familiar, descrição da situação e a proposta de intervenção, da qual se junta excerto: \_\_\_\_\_

“/... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ No dia 10 de Janeiro de 2014, no período noturno, deflagrou um incêndio que destruiu a

habitação da munícipe supra identificada (Maria Augusta), idosa a residir sozinha e atualmente falecida. Esta ocorrência provocou ainda danos na empena da sua vizinha Carolina Rosa Antunes Costa, residente no nº 3 do bairro de São Jorge e funcionária administrativa no Centro de Saúde de Penela.

\_\_\_ No rescaldo desta tragédia, a Câmara Municipal, através do seu gabinete de Proteção Civil e como objetivo de apoiar a idosa isolada e desalojada, assumiu o compromisso de:

\_\_\_ - Custear os gastos com mão-de-obra e materiais necessários à realização de obras para a reabilitação dos danos provocados na empena sui da casa contígua;

\_\_\_ - Limpar os destroços deixados pelo fogo;

\_\_\_ - Elaborar o projeto de obra inerente à reconstrução da habitação totalmente destruída, através do seu gabinete técnico.

\_\_\_ Maria Augusta viria a falecer sem que este processo estivesse concluído, deixando assuntos pendentes para os sobrinhos resolverem, nomeadamente estes gastos inerentes à reposição das boas condições da habitação de Carolina Costa, encontrando-se executadas as respectivas reparações.

\_\_\_ III – Proposta de Intervenção \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando o compromisso inicialmente assumido por esta autarquia, ao comprometer-se a apoiar esta idosa, na recuperação da empena da casa contígua; \_\_\_\_\_

\_\_\_ Propõe-se que o Município liquide as seguintes quantias resultantes dos trabalhos acima referidos e mediante pagamentos diretos aos diferentes fornecedores: \_\_\_\_\_

\_\_\_ - Mão-de-obra ao Pedreiro, Nuno Miguel Rodrigues Craveiro, a quantia de trezentos e vinte euros 320,00€; \_\_\_\_\_

\_\_\_ - Material- areiam e cimento, a empresa "Transportes Balão e Filhos, Lda.", a quantia de cem euros e sete cêntimos 100,07€. \_\_\_\_\_

\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o pagamento das quantias nos termos da informação social. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Os senhores Vereadores do Partido Socialista apresentaram a seguinte declaração de voto: \_\_\_

\_\_\_ “Os Vereadores do Partido Socialista entendem que o Município de Penela deve ter sempre em conta o papel social junto das populações pelo que sempre estará ao lado destas iniciativas.” \_\_\_\_\_

**11. APOIO MUNICIPAL – ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA PODENTES:** Pelo senhor Presidente foi presente a proposta cujo texto a seguir se dá por transcrito: \_\_\_\_\_

\_\_\_ “Considerando que o Município no estreito cumprimento da legislação em vigor possui responsabilidades na criação de parceiros para a realização de atividades culturais, recreativas e socioeconómicas. -- \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando que as associações são polos de desenvolvimento das comunidades e parceiros por excelência na realização dessas atividades. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando a vida associativa como peça fundamental no plano de intervenção da Autarquia, designadamente na área do desenvolvimento recreativo e socioeconómico. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando que o exercício do direito à participação cívica através do movimento associativo pode contribuir para o desenvolvimento turístico concelhio. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando que o evento Vinália pretende sensibilizar a sociedade em geral para a importância de uma atividade económica como é a produção de vinho, com qualidade e em região demarcada. \_\_\_\_\_

Considerando que com este evento é ainda possível materializar a valorização de um património intangível que diz respeito a toda a comunidade local. \_\_\_\_\_

\_\_\_ Considerando que o ponto alto do certame consiste na inauguração das obras de requalificação do «Centro da Cultura e do Vinho da Terras de Sicó» que serve simultaneamente de sede à Associação Cultural e Recreativa de Podentes. \_\_\_\_\_

\_\_\_ O Município convidou a Associação Cultural e Recreativa de Podentes a ser parceira na organização do evento, designadamente no apoio à caminhada, ao concurso de vinhos certificados e, ainda, na realização da prova comentada de vinhos \_\_\_\_\_

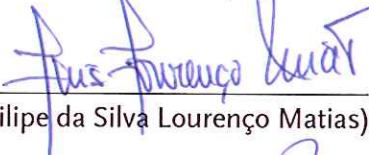
\_\_\_ Nesse sentido, propõe-se e no estrito cumprimento das competências previstas no arteº 23, nº

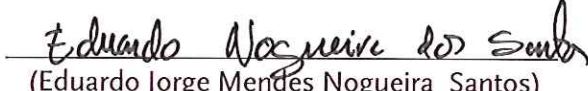
2, alínea e) e f); bem como no uso das competências da Câmara Municipal previstas no artº 33º, nº1, alíneas o); u) e ff); da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, a atribuição de um subsídio de € 600,00 (seiscentos euros), à Associação Cultural e Recreativa de Podentes, a título de apoio na organização do evento VINÁLIA 2015." \_\_\_\_\_

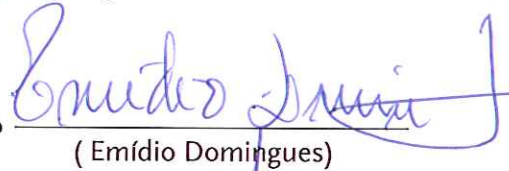
\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a transferência de um subsídio de 600,00 € à Associação Cultural e Recreativa Podentes. \_\_\_\_\_

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, sendo dezasseis horas e trinta minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, tendo sido aprovada esta ata em minuta, nos termos do nº3 e para efeitos do disposto no nº4 do artigo 57º, da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro . \_\_\_\_\_

A Câmara Municipal,

  
\_\_\_\_\_  
(Luís Filipe da Silva Lourenço Matias)


  
\_\_\_\_\_  
(Eduardo Jorge Mendes Nogueira Santos)

  
\_\_\_\_\_  
(Emídio Domingues)

  
\_\_\_\_\_  
(Rafael Cândido Justino Baptista)

  
\_\_\_\_\_  
(Paulo António da Silva Roxo)

A Técnica Superior,

  
\_\_\_\_\_  
(Ana Cristina Antunes Castro)